

**Отчёт
об исполнении управляющей компанией
договора управления многоквартирного дома
мкр. Дружба, д. 2, корп. 2
2021 год**



№ п/п	Наименование жилищных услуг	Фактическая стоимость услуг, руб.
1	2	3
1.	Обслуживание лифтового хозяйства, в том числе:	89 656,43
1.1.	Техническое обслуживание	75 000,00
1.2.	Диагностика	14 365,44
1.3.	Страхование	290,99
2.	Услуги по уборке	516 010,41
2.1.	Мест общего пользования	161 708,40
2.1.1.	Заработная плата с НДС/П	124 200,00
2.1.2.	Страховые взносы	37 508,40
2.2.	Придомовой территории	207 018,00
2.2.1.	Заработная плата с НДС/П	159 000,00
2.2.2.	Страховые взносы	48 018,00
2.2.3.	Механизированная уборка	118 600,00
2.4.	Мастер по эксплуатации жилого фонда	28 684,01
3.	Ведение и обработка лицевых счетов	61913,28
4.	Услуги альпинистов	4800,00

Козлов Вячеслав Владимирович 13.04.2021 №28-1 договор №111/1-ОУ от 13.04.2021

5.	Материалы, в том числе	63 131,64
5.1.	прочие на весь ж/фонд (пропорционально площади МКД)	11 947,76
5.2.	Конкретно на дом	51 183,88
6.	Аварийно-диспетчерская служба	60 161,30
7.	АО "Ново-Уренгоймежрайгаз"	19 224,42
7.1.	Техническое обслуживание ВДГО	19 224,42
8.	Дератизация, дезинсекция и дезинфекция (ООО "Профилактика")	1 513,73
9.	ИП Нестерова: ТО системы дымоудаления	563,60
11.	Техническое обслуживание и ремонт инженерных сетей и оборудования:	255081,09
11.1.	Система отопления, горячего водоснабжения	91 953,13
11.2.	Система водоснабжения и водоотведения	61 302,09
11.3.	Система электроснабжения	78 282,46
11.4.	КППА	23 543,42
12.	Техническое обслуживание и ремонт технических помещений и мест общего пользования	29 810,71
13.	Видеонаблюдение	
15.	Обслуживание систем ГИС ЖКХ, ИАС УРПКР, сайт УК, юридические услуги, консультационные услуги.	55 349,33
16.	Накладные расходы	143 725,18
17.	Рентабельность	77 087,83
	Итого затраты	1 348 218,24

	Наименование видов жилищных услуг	Тариф	Задолженность, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Задолженность, руб.
		на 1 кв.м.	на 01.01.21г.	за 2021г.		на 01.01.2022г.
	Жилищные услуги (население)		354 992,09	1 163 338,41	954 040,96	564 289,54
1	СОИ Водоотведение		1 830,30	5 582,61	4 137,54	3 275,37
2	СОИ ГВС		2 711,88	5 660,10	6 015,21	2 356,77
3	СОИ ГВС (ХВС)			623,01	27,81	595,20
4	СОИ ХВС		816,69	2 409,40	1 781,82	1 444,27
5	СОИ Электричество		14 603,68		16 289,51	-1 685,83
6	Тепловая энергия для нужд СОИ ГВС			3 205,49	698,10	2 507,39
7	Содержание жилищного фонда					
7.1	Содержание жилищного фонда с НДС	40,68	335 029,54	1 145 857,80	925 090,97	555 796,37
7.2	Содержание жилищного фонда без НДС	33,90		954 881,50	770 909,14	

	Жилищные услуги (коммерческие помещения)		294 371,43	736 570,69	900 985,67	129 956,45
1	СОИ Водоотведение		917,91	2 356,98	2 888,82	386,07
2	СОИ ГВС		1 486,73	2 672,17	3 959,87	199,03
3	СОИ ГВС (ХВС)			168,06	19,02	149,04
4	СОИ ХВС		396,97	1 017,75	1 248,52	166,20
5	СОИ Электричество		9 551,47	25 020,00	30 487,87	4 083,60
6	Тепловая энергия для нужд СОИ ГВС			1 085,72	674,12	411,60
7	Содержание жилищного фонда					
7.1	Содержание жилищного фонда с НДС		282 018,35	704 250,01	861 707,45	124 560,91
7.2	Содержание жилищного фонда без НДС			586 875,01	718 089,54	

№ п/п	Жилищные услуги СОИ	Выставлено ресурсоснабжающими организациями Управляющей компании, руб.	Начислено Управляющей компанией населению, руб.	Оплачено Управляющей компанией, руб.
1	2	3	4	5 (3-4)
1	ХВС	177 652,40	3 032,41	174 619,99
2	ГВС	142 158,76	5 660,10	136 498,66
3	Водоотведение	249 688,58	5 582,61	244 105,97
4	Тепловая энергия для нужд СОИ ГВС	91 890,62	3 205,49	88 685,13
ИТОГО:		X	X	643 909,75
Всего затрат				1 992 127,99

**Отчёт
об исполнении управляющей компанией
договора управления многоквартирного дома
ул. Железнодорожная, дом 46А
2021 год**



№ п/п	Наименование жилищных услуг	Фактическая стоимость услуг, руб.
1	Обслуживание лифтового хозяйства, в том числе:	
1.1	Техническое обслуживание	
1.2	Диагностика	
1.3	Страхование	
2	Услуги по уборке	333 558,96
2.1	Мест общего пользования	126 554,40
2.1.1	Заработная плата с НДФЛ	97 200,00
2.1.2	Страховые взносы	29 354,40
2.2	Придомовой территории	187 488,00
2.2.1	Заработная плата с НДФЛ	144 000,00
2.2.2	Страховые взносы	43 488,00
2.4	Мастер по эксплуатации жилого фонда	19 516,56
3	Ведение и обработка лицевых счетов	45027,84
4	Услуги альпинистов	80980,00
Колдов Вячеслав Владимирович 19.03.2021 №11 договор №186-ОУ от 19.03.2021		
Колдов Вячеслав Владимирович 03.12.2021 №55 договор №287-ОУ от 02.12.2021		
Щербинин Иван Николаевич 18.11.2021 №6 договор №262-ОУ от 12.11.2021		
5	Материалы, в том числе	40 008,40
5.1	прочие на весь ж/фонд(пропорционально площади МКД)	8 129,24
5.2	Конкретно на дом	31 879,16
6	Аварийно-диспетчерская служба	40 933,67
7	АО "Ново-Уренгоймежрайгаз"	13 080,24
7.1	Техническое обслуживание ВДГО	13 080,24
8	Дератизация, дезинсекция и дезинфекция (ООО"Профилактика")	2 358,90
9	ИП Нестерова. ТО системы дымоудаления	383,48
11	Техническое обслуживание и ремонт инженерных сетей и оборудования:	173556,86
11.1	Система отопления, горячего водоснабжения	62 564,80
11.2	Система водоснабжения и водоотведения	41 709,86
11.3	Система электроснабжения	53 263,29
11.4	КИПиА	16 018,91
12	Техническое обслуживание и ремонт технических помещений и мест общего пользования	140 283,17
12.1	Техническое обслуживание и ремонт технических помещений и мест общего пользования	20 283,17
12.2		120 000,00
Джаразбаева Людмила Фармановна 29.09.2021 №5 договор №219/3-ОУ от 15.09.2021г.		
Джаразбаева Людмила Фармановна 08.10.2021 №6 договор №226-ОУ от 30.09.2021г.		
14	Проверка приборов учета	32 720,00
15	Обслуживание систем ГИС ЖКХ, ИАС УРПР, сайт УК, юридические услуги, консультационные услуги.	37 659,62
16	Накладные расходы	97 790,43
17	Рентабельность	0,00
	Итого затраты	1 038 341,57

Наименование видов жилищных услуг	Тариф	Задолженность, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Задолженность, руб.
	на 1 кв.м.	на 01.01.21г.	за 2021г.		на 01.01.2022г.
Жилищные услуги		469 353,63	716 062,38	834 030,45	351 385,56
1 СОИ Водоотведение		2 471,15	4 416,42	4 810,79	2 076,78
2 СОИ ГВС		4 119,58	4 483,68	6 348,21	2 255,05
3 СОИ ГВС (ХВС)			483,06	201,60	281,46
4 СОИ ХВС		1 134,45	1 905,54	2 109,35	930,64
5 СОИ Электричество		10 625,78	20 346,12	22 250,20	8 721,70
6 Тепловая энергия для нужд СОИ ГВС			2 529,72	1 523,91	1 005,81
7 Содержание жилищного фонда					
7.1 Содержание жилищного фонда с НДС	35,58	451 002,67	681 897,84	796 786,39	336 114,12
7.2 Содержание жилищного фонда без НДС	29,65		568 248,20	663 988,66	

Жилищные услуги (коммерческие помещения)	42 070,86	237 736,05	254 763,29	25 043,62
1 СОИ Водоотведение	248,38	1 341,24	1 446,47	143,15
2 СОИ ГВС	402,32	1 361,76	1 696,07	68,01
3 СОИ ГВС (ХВС)		146,79	85,14	61,65
4 СОИ ХВС	101,28	578,88	618,51	61,65
5 СОИ Электричество	782,24	4 347,60	4 659,78	470,06
6 Тепловая энергия для нужд СОИ ГВС		768,18	590,26	177,92
7 Содержание жилищного фонда				
7.1 Содержание жилищного фонда с НДС	40 536,64	229 191,60	245 667,06	24 061,18
7.2 Содержание жилищного фонда без НДС		190 993,00	204 722,55	

№ п/п	Жилищные услуги СОИ	Выставлено ресурсоснабжающими организациями Управляющей компанией, руб.	Начислено Управляющей компанией населению, руб.	Оплачено Управляющей компанией, руб.
1	2	3	4	5 (3-4)
1	ХВС	10 968,04	2 388,60	8 579,44
2	Водоотведение	14 088,07	4 416,42	9 671,65
3	Электроэнергия	26 524,78	20 346,12	6 178,66
ИТОГО:		X	X	24 429,75
Всего затрат				1 062 771,32



**Отчёт
об исполнении управляющей компанией
договора управления многоквартирного дома
мкр. Мирный, д. 1, корп. 6А
с 01.01.2021г - 31.05.2021г.**

№ п/п	Наименование жилищных услуг	Фактическая стоимость услуг, руб.
1	2	3
1.	Обслуживание лифтового хозяйства, в том числе:	40 387,30
1.1.	Техническое обслуживание	31 250,00
1.2.	Диагностика	9 137,30
1.3.	Страхование	
2.	Услуги по уборке	112 555,23
2.1.	Мест общего пользования	53 902,80
2.1.1.	Заработная плата с НДФЛ	41 400,00
2.1.2.	Страховые взносы	12 502,80
2.2.	Придомовой территории	39 060,00
2.2.1.	Заработная плата с НДФЛ	30 000,00
2.2.2.	Страховые взносы	9 060,00
2.3.	Механизированная уборка	7 200,00
2.4.	Мастер по эксплуатации жилого фонда	12 392,43
3.	Ведение и обработка лицевых счетов, регистрационный учет	20168,72
4.	Услуги альпинистов	
	Герметизация металлических стыков на уровне 9-го этажа в районе квартир 38, 43	Акт №96/2020 от 01 октября 2020г.
5.	Материалы, в том числе	63 969,97
5.1.	прочие на весь ж/фонд(пропорционально площади МКД)	5 139,72
5.2.	Конкретно на дом	58 830,25
6.	Аварийно-диспетчерская служба	25 927,03
7.	АО "Ново-Уренгоймежрайгаз"	9 591,78
7.1.	Техническое обслуживание ВДГО	9 591,78
8.	Дератизация, дезинсекция и дезинфекция (ООО"Профилактика")	361,00
9.	ИП Нестерова: ТО системы дымоудаления	174,44
11.	Техническое обслуживание и ремонт инженерных сетей и оборудования:	109 990,01
11.1.	Система отопления, горячего водоснабжения	39 644,38
11.2.	Система водоснабжения и водоотведения	26 429,58
11.3.	Система электроснабжения	33 750,83
11.4.	КИПиА	10 165,22
13.	Техническое обслуживание и ремонт технических помещений и мест общего пользования	12 849,30
15.	Обслуживание систем ГИС ЖКХ, ИАС УРПКР, сайт УК, юридические услуги, консультационные услуги.	23 871,14
16.	Накладные расходы	58 250,16
17.	Рентабельность	29 249,52
	Итого затраты	507 345,60

№ п/п	Наименование видов жилищных услуг	Тариф	Задолженность, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Задолженность, руб.
		на 1 кв.м.	на 01.01.21г.	за 2021г.		на 01.01.2022г.
	Жилищные услуги с НДС (население)		303 273,93	666 893,95	863 588,64	106 579,24
1	СОИ Водоотведение		1 851,48	3 738,15	4 885,52	704,11
2	СОИ ГВС		2 984,57	6 055,40	7 922,59	1 117,38
3	СОИ ХВС		795,13	1 617,50	2 113,96	298,67
4	СОИ Электрическая энергия		16 775,17	34 742,50	44 832,78	6 684,89
5	Содержание жилищного фонда					
5.1	Содержание жилищного фонда с НДС	43,94	280 867,58	620 740,40	803 833,79	97 774,19
5.2	Содержание жилищного фонда без НДС	36,62		517 283,67	669 861,49	
	Жилищные услуги (коммерческие помещения)		16 561,57	84 625,40	84 625,40	16 561,57
1	СОИ Водоотведение			352,15	352,15	0,00
2	СОИ ГВС			570,40	570,40	0,00
3	СОИ ХВС			152,35	152,35	0,00
4	СОИ Электрическая энергия			2 302,40	2 302,40	0,00
5	Содержание жилищного фонда					0,00
5.1	Содержание жилищного фонда с НДС		16 561,57	81 248,10	81 248,10	16 561,57
5.2	Содержание жилищного фонда без НДС			67 706,75	67 706,75	

№ п/п	Жилищные услуги СОИ	Выставлено ресурсоснабжающими организациями Управляющей компании, руб.	Начислено Управляющей компанией населению, руб.	Оплачено Управляющей компанией, руб.
1	2	3	4	5 (3-4)
1	ХВС	18 678,30	1 617,50	17 060,80
2	Водоотведение	22 542,40	3 738,15	18 804,25
3	Электроэнергия	38 015,11	34 742,50	3 272,61
ИТОГО:		X	X	39 137,66
Всего затрат				546 483,26

Отчёт
 об исполнении управляющей компанией
 договора управления многоквартирного дома
 ул. Набережная, дом 47 А
 2021 год

№ п/п	Наименование жилищных услуг	Фактическая стоимость услуг, руб.	
1	2	3	
1.	Обслуживание лифтового хозяйства, в том числе:	0,00	
1.1.	Техническое обслуживание		
1.2.	Диагностика		
1.3.	Страхование		
2.	Услуги по уборке	505743,94	
2.1.	Мест общего пользования	237574,49	
2.1.1.	Заработная плата с НДФЛ	180000,00	
2.1.2.	Страховые взносы	57574,49	
2.2.	Придомовой территории	245004,00	
2.2.1.	Заработная плата с НДФЛ	190644,00	
2.2.2.	Страховые взносы	54360,00	
2.4.	Мастер по эксплуатации жилого фонда	23165,45	
3.	Ведение и обработка лицевого счета, регистрационный учет	33128,017	
4.	Услуги альпинистов	59 200,00	
	Козлов Вячеслав Владимирович 13.04.2021 №28-2 договор №112/1-ОУ от 13.04.2021		
	Козлов Вячеслав Владимирович 16.04.2021 №28-3 договор №114/1-ОУ от 15.04.2021		
	Козлов Вячеслав Владимирович 26.11.2021 №51-1 договор №279-ОУ от 26.11.2021		
5.	Материалы, в том числе	33 088,12	
5.1.	прочие на весь ж/фонд пропорционально площади МКД	9 649,11	
5.2.	Конкретно на дом	23439,01	
6.	Аварийно-диспетчерская служба	48 586,79	
7.	АО "Ново-Уренгоймежрайгаз"		
7.1.	Техническое обслуживание и ремонт ВДГО		
8.	Дератизация, дезинсекция и дезинфекция (ООО "Профилактика")	1976,12	
9.	ИП Нестерова: ТО системы дымоудаления	455,17	
11.	Техническое обслуживание и ремонт инженерных сетей и оборудования:	206 005,72	
11.1.	Система отопления, горячего водоснабжения	74 262,15	
11.2.	Система водоснабжения и водоотведения	49 508,10	
11.3.	Система электроснабжения	63 221,60	
11.4.	КИПиА	19 013,87	
12.	Техническое обслуживание и ремонт технических помещений и мест общего пользования	24 075,39	
15.	Обслуживание систем ГИС ЖКХ, ИАС УРПКР, сайт УК, юридические услуги, консультационные услуги.	44 700,61	
16.	Накладные расходы	116073,711	
17.	Рентабельность	83959,21	
	Итого затрат без НДС	1 156 992,80	

	Наименование видов жилищных услуг	Тариф	Задолженность, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Задолженность, руб.
		на 1 кв.м.	на 01.01.20г.	за 2020г.		на 01.01.2021г.
	Жилищные услуги		294 905,33	1 185 472,47	971 266,07	509 111,74
1	СОИ Водоотведение		967,92	771,17	1 096,17	642,92
2	СОИ ГВС		1 036,51		333,56	702,95
3	СОИ ХВС		560,69	667,29	859,43	368,55
4	СОИ Электрическая энергия		2 392,66	14 993,74	11 634,50	5 751,90
5	Содержание жилищного фонда					
5.1	Содержание жилищного фонда с НДС	51,39	289 947,55	1 169 040,27	957 342,41	501 645,42
5.2	Содержание жилищного фонда без НДС	42,83		974 200,23	797 785,34	
	Жилищные услуги (коммерческие помещения)		83 579,74	874 177,90	539 552,80	418 204,84
1	СОИ Водоотведение		417,90	4 504,47	2 803,97	2 118,40
2	СОИ ГВС		676,93	4 571,79	2 985,27	2 263,45
3	СОИ ГВС (ХВС)			439,44	134,88	304,56
4	СОИ ХВС		180,79	1 939,09	1 209,06	910,82
5	СОИ Электричество		1 355,70	14 593,80	9 089,67	6 859,83
6	Тепловая энергия для нужд СОИ ГВС			2 148,49	1 039,38	1 109,11
7	Содержание жилья					
7.1	Содержание жилья с НДС		80 948,42	845 980,82	522 290,57	404 638,67
7.2	Содержание жилья без НДС			704 984,02	435 242,14	

Утверждаю
Генеральный директор
ООО "ЖС Северный дом"



Отчет
об исполнении управляющей организацией договора управления
многоквартирного дома расположенного по адресу: ул.Надымская, д.12 корп.1
2021 год

№ п/п	Наименование видов жилищных услуг	Стоимость ЖКУ, руб. на 1 кв.м.	Задолженность, руб. на 01.01.21г.	Начислено, руб. за 2021г.	Оплачено, руб.	Задолженность, руб. на 01.01.2022г.
	Жилищные услуги		142 797,28	1 726 097,48	1 724 921,42	143 973,34
1	СОИ Электричество		8 178,29	99 720,58	99 456,94	8 441,93
2	Содержание жилищного фонда					
2.1.	Содержание жилищного фонда с НДС	51,70	134 618,99	1 626 376,90	1 625 464,48	135 531,41
2.2.	Содержание жилищного фонда без НДС	43,08		1 355 314,08	1 354 553,73	
	Жилищные услуги (коммерческое помещение)		43 853,37	526 788,87	526 697,46	43 944,78
1	СОИ Электричество		2 833,66	34 552,37	34 460,96	2 925,07
2	Содержание жилищного фонда					
2.1.	Содержание жилищного фонда с НДС	45,16	41 019,71	492 236,50	492 236,50	41 019,71
2.2.	Содержание жилищного фонда без НДС	37,63		410 197,08	410 197,08	

Ведущий специалист по ЭЖФ

Ведущий специалист по ЭЖФ

В.М.Кадабнюк

Отчёт
об исполнении управляющей компанией
договора управления многоквартирного дома
ул. Новая, д.30
2021 год



№ п/п	Наименование жилищных услуг	Фактическая стоимость услуг, руб.
1	2	3
1.	Обслуживание лифтового хозяйства, в том числе:	
1.1.	Техническое обслуживание	
1.2.	Диагностика	
1.3.	Страхование	
2.	Услуги по уборке	144 519,54
2.1.	Мест общего пользования	44 919,00
2.1.1.	Заработная плата с НДФЛ	34 500,00
2.1.2.	Страховые взносы	10 419,00
2.2.	Придомовой территории	92 702,35
2.2.1.	Заработная плата с НДФЛ	71 199,96
2.2.2.	Страховые взносы	21 502,39
2.4.	Мастер по эксплуатации жилого фонда	6 898,19
3.	Ведение и обработка лицевого счета, регистрационный учет	22 847,41
4.	Услуги альпинистов	21 980,00
Козлов Вячеслав Владимирович 01.03.2021 №8-3 договор №67-ОУ от 01.03.2021г.		
Козлов Вячеслав Владимирович 30.03.2021 №14 договор №97-ОУ от 30.03.2021		
Козлов Вячеслав Владимирович 08.12.2021 №56 договор №291/1-ОУ от 08.12.2021		
5.	Материалы, в том числе	5 626,10
5.1.	прочие (пропорционально площади МКД)	2 873,31
5.2.	Конкретно на дом	2 752,79
6.	Аварийно-диспетчерская служба	14 468,14
7.	АО "Ново-Уренгоймежрайгаз"	
7.1.	Техническое обслуживание и ремонт ВДГО	
8.	Дератизация, дезинсекция и дезинфекция (ООО"Профилактика")	1337,02
9.	ИП Нестерова: ТО системы дымоудаления	135,54
11.	Техническое обслуживание и ремонт инженерных сетей и оборудования:	61 344,22
11.1.	Система отопления, горячего водоснабжения	22 113,72
11.2.	Система водоснабжения и водоотведения	14 742,48
11.3.	Система электроснабжения	18 826,08
11.4.	КИПиА	5 661,94
12.	Техническое обслуживание и ремонт технических помещений и мест общего пользования	7 169,15
15.	Обслуживание систем ГИС ЖКХ, ИАС УРПКР, сайт УК, юридические услуги, консультационные услуги.	13 310,91
16.	Накладные расходы	34564,34
17.	Рентабельность	0,00
	Итого затрат без НДС	327 302,35

Наименование видов жилищных услуг	Тариф	Задолженность, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Задолженность, руб.
	на 1 кв.м.	на 01.01.21г.	за 2021г.		на 01.01.2022г.
Жилищные услуги		73 372,74	236 979,13	221 569,58	88 782,29
1 СОИ Водоотведение		1 054,07	3 435,85	3 212,42	1 277,50
2 СОИ ГВС		1 707,41	3 642,72	4 192,97	1 157,16
3 СОИ ТЭ для ГВ		456,04	2 058,76	1 087,20	971,56
4 СОИ ХВС		1 451,64	1 417,59	1 348,73	524,90
5 СОИ Электрическая энергия			-1 415,54	-23,12	59,22
6 Содержание жилищного фонда					
6.1 Содержание жилищного фонда с НДС	35,18	68 703,58	227 839,75	211 751,38	84 791,95
6.2 Содержание жилищного фонда без НДС	29,32	57 252,98	189 866,46	176 459,48	

№ п/п	Жилищные услуги СОИ	Выставлено ресурсоснабжающими организациями Управляющей компании, руб.	Начислено Управляющей компанией населению, руб.	Оплачено Управляющей компанией, руб.
1	2	3	4	5 (3-4)
1	ХВС	5 465,63	1 417,59	4 048,04
2	Водоотведение	7 222,24	3 435,85	3 786,39
3	СОИ ТЭ для ГВ	2 147,30	2 058,76	88,54
ИТОГО:		X	X	7 922,97
Всего затрат:				335 225,32

Отчет
об исполнении управляющей компанией
договора управления многоквартирного дома
мкр. Оптимистов, д. 4, корп. 3
2021 год



№ п/п	Наименование жилищных услуг	Фактическая стоимость услуг, руб.
1	2	3
1.	Обслуживание лифтового хозяйства, в том числе:	379 519,91
1.1.	Техническое обслуживание	325 000,00
1.2.	Диагностика	52 773,96
1.3.	Страхование	1 745,95
2.	Услуги по уборке	1 188 599,14
2.1.	Мест общего пользования	431 222,40
2.1.1.	Зарплата с НДС	331 200,00
2.1.2.	Страховые взносы	100 022,40
2.2.	Придомовой территории	652 001,24
2.2.1.	Зарплата с НДС	500 769,00
2.2.2.	Страховые взносы	151 232,24
2.3.	Мастер по эксплуатации жилого фонда	105 375,50
3.	Ведение и обработка лицевых счетов, регистрационный учет	204032,4
4.	Услуги альпинистов	74000,00
	Колдов Вячеслав Владимирович 03.02.2021 №3 договор №24-ОУ от 25.01.2021	
	Колдов Вячеслав Владимирович 05.04.2021 №21-1 договор №103-ОУ от 02.04.2021	
	Колдов Вячеслав Владимирович 19.04.2021 №29-1 договор №118-ОУ от 19.04.2021	
	Колдов Вячеслав Владимирович 16.12.2021 №58 Договор № 299-ОУ от 16.12.2021	
5.	Материалы, в том числе	277 495,84
5.1.	прочие на весь ж/фонд (пропорционально площади МКД)	43 892,09
5.2.	Конкретно на дом	233 603,75
6.	Аварийно-диспетчерская служба	221 012,62
7.	АО "Ново-Уренгойскгаз"	70 624,02
7.1.	Техническое обслуживание ВДГО	70 624,02
8.	Дезартизация, дезинсекция и дезинфекция (ООО "Профизактив")	5 677,51
9.	ИП Нестерова. ТО системы дымоудаления	2 070,50
11.	Техническое обслуживание и ремонт инженерных сетей и оборудования:	937083,14
11.1.	Система отопления, горячего водоснабжения	337 805,24
11.2.	Система водоснабжения и водоотведения	225 203,49
11.3.	Система электроснабжения	287 583,72
11.4.	КИПиА	86 490,70
12.	Техническое обслуживание и ремонт технических помещений и мест общего пользования	239 514,64
12.1.	Техническое обслуживание и ремонт технических помещений и мест общего пользования	109 514,64
12.2.		130 000,00
	Кадабников Иван Дмитриевич Договор №305-ОУ от 17.12.2021г.	
13.	Проверка приборов учета	53960,00
14.	Видеонаблюдение	4 903,23
15.	Обслуживание систем ГИС, ИАС, ИАС УРПКР, сайт УК, юридические услуги, консультационные услуги	203 335,06
16.	Накладные расходы	527 998,53
17.	Рентабельность	272 092,40
	Итого затраты	4 661 918,92

Наименование видов жилищных услуг	Тариф	Задолженность, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Задолженность, руб.
Жилищные услуги	на 1 кв.м.	на 01.01.21г.	за 2021г.		на 01.01.2022г.
1 СОИ Водоотведение		1 582 948,76	4 529 358,09	4 657 889,11	1 454 417,74
2 СОИ ГВС		6 904,65	20 075,85	20 498,90	6 481,60
3 СОИ ГВС (ХВС)		11 662,01	20 369,58	25 667,47	6 364,12
4 СОИ ХВС			2 198,94	853,98	1 344,96
5 СОИ Электричество		3 075,19	8 663,59	8 856,20	2 882,58
6 Тепловая энергия для нужд СОИ ГВС		51 794,53	149 087,17	151 739,69	49 142,01
7 Содержание жилищного фонда			11 510,10	7 139,51	4 370,59
7.1 Содержание жилищного фонда с НДС	40,68	1 509 512,38	4 317 452,86	4 443 133,36	1 383 831,88
7.2 Содержание жилищного фонда без НДС	33,90		3 597 877,38	3 702 611,13	

Жилищные услуги (коммерческие помещения)					
1 СОИ Водоотведение	568 337,47	2 294 947,94	2 639 278,56	224 006,85	
2 СОИ ГВС	2 153,99	9 835,89	11 050,26	939,62	
3 СОИ ГВС (ХВС)	3 489,05	9 920,62	13 090,32	319,35	
4 СОИ ХВС		1 113,25	677,81	435,44	
5 СОИ Электричество	931,96	4 245,05	4 772,57	404,44	
6 Тепловая энергия для нужд СОИ ГВС	11 259,90	51 392,27	57 742,88	4 909,29	
7 Содержание жилищного фонда		5 676,23	4 536,69	1 139,54	
7.1 Содержание жилищного фонда с НДС	550 502,57	2 212 764,63	2 547 408,03	215 859,17	
7.2 Содержание жилищного фонда без НДС		1 843 970,53	2 122 840,03		

№ п/п	Жилищные услуги СОИ	Выставлено ресурсоснабжающими организациями Управляющей компанией, руб.	Начислено Управляющей компанией населению, руб.	Оплачено Управляющей компанией, руб.
1	2	3	4	5 (3-4)
1	Электроэнергия	227 934,74	149 087,17	78 847,57
ИТОГО:		X	X	78 847,57
Всего затраты:				4 740 766,49

Отчет
об исполнении управляющей компанией
договора управления многоквартирного дома
мкр. Оптимистов 10-1
2021 год



№ п/п	Наименование жилищных услуг	Фактическая стоимость услуг, руб.
1	Обслуживание лифтового хозяйства, в том числе:	361 534,03
1.1	Техническое обслуживание	300 000,00
1.2	Диагностика	59 788,08
1.3	Страхование	1 745,95
2	Услуги по уборке	944 926,74
2.1	Мест общего пользования	431 222,40
2.1.1	Зарботная плата с НДС/ФЛ	331 200,00
2.1.2	Страховые взносы	100 022,40
2.2	Придомовой территории	371 721,05
2.2.1	Зарботная плата с НДС/ФЛ	285 500,04
2.2.2	Страховые взносы	86 221,01
2.3	Механизированная уборка	22 600,00
2.4	Мастер по эксплуатации жилого фонда	119 383,29
3	Безопасность и обработка лицевых счетов	122 466,01
4	Услуги аэрохимиста	130 706,00
	Колос Вячеслав Владимирович (Акт №1-1 от 12.01.2021, договор №17-ОУ от 14.01.2021)	
	Колос Вячеслав Владимирович (Акт №9-1 от 07.03.2021, договор №69-ОУ от 01.03.2021)	
	Колос Вячеслав Владимирович (Акт №22 от 05.04.2021, договор № 104-ОУ от 05.04.2021)	
	Колос Вячеслав Владимирович (Акт №23-3 от 08.04.2021, договор №107-ОУ от 08.04.2021)	
	Колос Вячеслав Владимирович (Акт №57 от 10.12.2021, договор №291-ОУ от 07.12.2021)	
5	Материалы, в том числе:	239 051,47
5.1	прочие на весь ж/фонд пропорционально площади МКД	49 726,76
5.2	Ковролет на дом	189 324,71
6	Аварийно-диспетчерская служба	250 392,29
7	АО "Ново-Уральскремонт"	80 008,11
7.1	Техническое обслуживание и ремонт НДГО	80 008,11
8	Дезинфекция, дезинсекция и дератизация (ООО "Профислэк")	5430,42
9	ИП Нестерова: ТО системы дымоудаления	2 345,73
11	Техническое обслуживание и ремонт инженерных сетей и оборудования:	1 061 651,57
11.1	Система отопления, горячего водоснабжения	382 710,39
11.2	Система водоснабжения и водоотведения	255 140,26
11.3	Система электроснабжения	325 812,83
11.4	КПН/ИЛ	97 988,09
12	Техническое обслуживание и ремонт технических	124 072,65
13	Поверка приборов учета	72 580,00
14	Накладные расходы	598 186,49
15	Обслуживание систем ГИС ЖКХ, ИАС УРПКР, сайт УК, юридические услуги, консультационные услуги.	230364,81
16	Рентабельность	230242,09
	Итого затрат без НДС	4 453 958,38

Наименование видов жилищных услуг	Тариф	Задолженность, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Задолженность, руб.
	на 1 кв.м.	на 01.01.21г.	на 2021г.		на 01.01.2022г.
Жилищные услуги		1 067 461,88	4 703 831,19	4 663 829,11	1 107 463,96
1 СОИ Водоотведение		5 030,17	19 786,11	20 451,71	4 364,57
2 СОИ ГВС		8 175,24	20 323,44	24 340,88	4 157,80
3 СОИ ТЭ для ГВ		2 164,74	10 230,82	8 881,39	1 349,43
4 СОИ ХВС		31 987,75	8 966,04	8 830,26	2 300,52
5 СОИ Электричество			172 532,29	168 016,05	36 503,99
6 Содержание жилищного фонда		40,68	4 471 992,49	4 433 308,82	1 058 787,65
6.1 Содержание жилищного фонда с НДС		33,90	3 726 660,41	3 694 424,02	
6.2 Содержание жилищного фонда без НДС					

Жилищные услуги (коммерческие помещения)	902 887,54	855 706,77	1 165 900,34	592 693,97
1 СОИ Водоотведение	4 611,92	4 471,02	5 852,87	3 230,07
2 СОИ ГВС	7 470,17	4 539,30	8 460,49	3 548,98
3 СОИ ГВС (ХВС)		489,27	147,68	341,59
4 СОИ ХВС	1 995,25	1 929,54	2 530,29	1 394,50
5 СОИ Электричество	31 093,79	29 880,18	37 561,78	23 412,19
6 Тепловая энергия для нужд СОИ ГВС		2 560,86	842,70	1 718,16
7 Содержание жилья				
7.1 Содержание жилья с НДС	857 716,41	811 836,60	1 110 504,53	559 048,48
7.2 Содержание жилья без НДС		676 530,50	925 420,44	

Жилищные услуги (ОАО "ЯКДК")	18 662,84	224 087,46	224 065,39	18 684,91
1 СОИ Водоотведение	81,49	995,16	992,34	84,31
2 СОИ ГВС	132,02	792,84	924,86	0,00
3 СОИ ГВС (ХВС)		217,80	181,50	36,30
4 СОИ ХВС	35,25	429,48	428,43	36,30
5 СОИ Электричество	563,69	6 877,50	6 858,58	582,61
6 Тепловая энергия для нужд СОИ ГВС		570,00	475,00	95,00
7 Содержание жилья				
7.1 Содержание жилья с НДС				
7.2 Содержание жилья без НДС	17 850,39	214 204,68	214 204,68	17 850,39

Жилищные услуги (ФЛК "Ямал")	31 771,59	29 123,65	55 659,50	5 235,74
1 СОИ Водоотведение	194,62	129,06	240,35	83,33
2 СОИ ГВС	315,37	131,04	363,21	83,20
3 СОИ ГВС (ХВС)		14,13		14,13
4 СОИ ХВС	84,19	55,74	103,98	35,95
5 СОИ Электричество	1 333,55	943,48	1 689,45	587,58
6 Тепловая энергия для нужд СОИ ГВС		73,92	24,64	49,28
7 Содержание жилья				
7.1 Содержание жилья с НДС				
7.2 Содержание жилья без НДС	29 843,86	27 776,28	53 237,87	4 382,27
		23 146,80	44 364,89	

№ п/п	Жилищные услуги СОИ	Выставлено ресурсоснабжающими организациями Управляющей компании, руб.	Начислено Управляющей компанией населению, руб.	Оплачено Управляющей компанией, руб.
1	2	3	4	5 (3-4)
1	ХВС	50 878,66	9 683,19	41 195,47
2	ГВС	124 634,83	21 247,32	103 387,51
3	Водоотведение	110 588,55	19 786,11	90 802,44
3	Электроснабжение	199 866,86	172 532,29	27 334,57
ИТОГО:		X	X	262 719,99
Всего затраты:				4 716 678,37

**Отчёт
об исполнении управляющей компанией
договора управления многоквартирного дома
мкр. Советский, 3-1
2021 год**



№ п/п	Наименование жилищных услуг	Фактическая стоимость услуг, руб.
1	2	3
1	Обслуживание лифтового хозяйства, в том числе:	313 462,44
1.1	Техническое обслуживание	266 800,00
1.2	Диагностика	45 498,48
1.3	Страхование	1 163,96
2	Услуги по уборке	877 803,84
2.1	Мест общего пользования	359 352,00
2.1.1	Заработная плата с НДС/ФЛ	276 000,00
2.1.2	Страховые взносы	83 352,00
2.2	Придомовой территории	428 488,20
2.2.1	Заработная плата с НДС/ФЛ	329 100,00
2.2.2	Страховые взносы	99 388,20
2.4	Мастер по эксплуатации жилого фонда	89 963,64
3	Ведение и обработка лицевых счетов, регистрационный учет	163 739,82
4	Услуги альпиниста	265 100,00
	Козлов Вячеслав Владимирович 16.09.2021 №44-6 договор № 221/1-ОУ от 17.09.2021	
	Козлов Вячеслав Владимирович 17.09.2021 №44-7 договор № 221/1-ОУ от 17.09.2021	
	Козлов Вячеслав Владимирович 17.09.2021 №45-1 договор № 223/1-ОУ от 20.09.2021	
	Козлов Вячеслав Владимирович 21.09.2021 №45-2 договор №223/2-ОУ от 21.09.2021	
	Козлов Вячеслав Владимирович 22.09.2021 №45-3 договор №223/3-ОУ от 22.09.2021	
	Козлов Вячеслав Владимирович 27.09.2021 №45-6 договор № 223/6-ОУ от 27.09.2021	
	Козлов Вячеслав Владимирович 27.09.2021 №45-5 договор №223/5-ОУ от 27.09.2021	
	Козлов Вячеслав Владимирович 04.10.2021 №45-7 договор № 228-ОУ от 04.10.2021	
	Козлов Вячеслав Владимирович 06.11.2021 №50 договор № 239/1-ОУ от 18.10.2021	
5	Материалы, в том числе	217 586,87
5.1	прочие на весь ж/фонд (пропорционально площади МКД)	37 472,58
5.2	Конкретно на дом	180 114,29
6	Аварийно-диспетчерская служба	188 688,06
7	АО "Ново-Уренгоймежрайгаз"	77 963,37
7.1	Техническое обслуживание и ремонт ВДГО	77 963,37
8	Дератизация, дезинсекция и дезинфекция (ООО "Профилактика")	5758,29
9	ИП Нестерова ТО системы дымоудаления	1 767,67
11	Техническое обслуживание и ремонт инженерных сетей и оборудования:	800 028,54
11.1	Система отопления, горячего водоснабжения	288 398,99
11.2	Система водоснабжения и водоотведения	192 265,99
11.3	Система электроснабжения	245 522,70
11.4	ж/б/л	73 840,86
12	Техническое обслуживание и ремонт технических помещений и мест общего пользования	93 497,40
13	Строительно-техническая экспертиза	216 243,00
15	Обслуживание систем ГИС ЖСХ, ИАС УПЖКР, сайт УК, юридические услуги, консультационные услуги.	173 595,96
16	Накладные расходы	450775,26
17	Рентабельность	220007,70
	Итого затрат без НДС	4 066 018,23

Наименование видов жилищных услуг	Тариф	Задолженность, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Задолженность, руб.
Жилищные услуги	на 1 кв.м.	на 01.01.21г.	за 2021г.		на 01.01.2022г.
1 СОИ Водоотведение		555 994,27	5 408 364,38	5 165 928,29	798 430,36
2 СОИ ГВС		4 566,17	25 168,71	26 394,16	3 340,72
3 СОИ ТЭ для ГВ		7 396,67	21 855,89	28 096,12	1 156,44
4 СОИ ХВС			3 675,79	2 844,36	831,43
5 СОИ Электрическая энергия		1 975,57	14 865,29	14 500,71	2 340,15
6 Содержание жилищного фонда		22 468,84	62 613,88	82 759,78	2 322,94
6.1 Содержание жилищного фонда с НДС	48,75/63,39	519 587,02	5 280 184,82	5 011 333,16	788 438,68
6.2 Содержание жилищного фонда без НДС	40,63/52,83	432 989,18	4 400 154,02	4 176 110,97	657 032,23

№ п/п	Жилищные услуги СОИ	Выставлено ресурсоснабжающими организациями Управляющей компании, руб.	Начислено Управляющей компанией населению, руб.	Оплачено Управляющей компанией, руб.
1	2	3	4	5 (3-4)
1	ХВС	132 096,25	14 865,29	117 230,96
2	ГВС	77 839,62	21 855,89	55 983,73
3	Водоотведение	177 017,37	25 168,71	151 848,66
4	Электроэнергия	63 063,08	62 613,88	449,20
ИТОГО		X	X	325 512,55
Всего расходы:				4 391 530,78



**Отчёт
об исполнении управляющей компанией
договора управления многоквартирного дома
мкр. Социстелей 4, корп 1
2021 год**

2021 год

№ п/п	Наименование жилищных услуг	Фактическая стоимость услуг, руб.				
1	2	3				
1.	Обслуживание лифтового хозяйства, в том числе:	397 546,08				
1.1.	Техническое обслуживание	325 000,00				
1.2.	Диагностика	71 091,12				
1.3.	Страхование	1 454,96				
2.	Услуги по уборке	1 414 988,96				
2.1.	Мест общего пользования	597 618,00				
2.1.1.	Заработная плата с НДФЛ	459 000,00				
2.1.2.	Страховые взносы	138 618,00				
2.2.	Придомовой территории	501 921,00				
2.2.1.	Заработная плата с НДФЛ	385 500,00				
2.2.2.	Страховые взносы	116 421,00				
2.3.	Механизированная уборка	173 500,00				
2.4.	Мастер по эксплуатации жилого фонда	141 949,96				
3.	Ведение и обработка лицевых счетов, регистрационный учет	265945,68				
4.	Услуги альпинистов	55498,00				
	Козлов Вячеслав Владимирович 09.03.2021 №610 договор №71-ОУ от 09.03.2021г.					
	Козлов Вячеслав Владимирович 15.06.2021 №601 договор №151/1-ОУ от 10.06.2021					
	Козлов Вячеслав Владимирович 26.10.2021 №47 договор №242-ОУ от 25.10.2021					
	Козлов Вячеслав Владимирович 17.12.2021 №59 договор №300-ОУ от 16.12.2021					
5.	Материалы, в том числе	134 086,46				
5.1.	прочие на весь ж/фонд пропорционально площади МКД	59 126,46				
5.2.	Конкретно на дом	74 960,00				
6.	Аварийно-диспетчерская служба	297 723,21				
7.	АО "Ново-Уренгойскрайгаз"	95 136,69				
7.1.	Техническое обслуживание ВДГО	95 136,69				
8.	Дератизация, дезинсекция и дезинфекция (ООО "Профилактика")	3 231,40				
9.	ИП Нестерова: ТО системы дымоудаления	2 789,14				
11.	Техническое обслуживание и ремонт инженерных сетей и оборудования:	1262332,45				
11.1.	Система отопления, горячего водоснабжения	455 053,02				
11.2.	Система холодного водоснабжения и водоотведения	303 368,68				
11.3.	Система электроснабжения	387 400,27				
11.4.	КИПиА	116 510,49				
12.	Техническое обслуживание и ремонт технических помещений и мест общего пользования	147 525,74				
14.	Видеонаблюдение	60 000,00				
	Обслуживание домофона	90 000,00				
15.	Обслуживание систем ГИС, ЖАХ, ИАС УРПКР, сайт УК, юридические услуги, консультационные услуги.	273 910,00				
16.	Накладные расходы	711 259,93				
17.	Рентабельность	258 090,05				
	Итого затраты	5 470 063,77				
Наименование видов жилищных услуг		Тариф	Задолженность, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Задолженность, руб.
		на 1 кв.м.	на 01.01.21г.	за 2021г.	на 01.01.2022г.	на 01.01.2022г.
1	Жилищные услуги		1 150 520,26	5 425 879,65	5 569 214,59	1 007 185,32
2	СОИ Водоотведение		9 365,81	42 179,83	42 469,65	9 075,99
3	СОИ ГВС		14 587,70	42 893,22	52 655,97	4 824,95
4	СОИ ХВС			4 564,07	1 822,59	2 741,48
5	СОИ Электричество		4 015,69	18 204,94	18 349,68	3 870,95
6	Тепловая энергия для нужд СОИ ГВС		60 061,46	175 316,05	219 331,96	16 045,55
7	Содержание жилищного фонда			24 008,62	15 027,57	8 981,05
7.1	Содержание жилищного фонда с НДС	40,68	1 062 489,60	5 118 712,92	5 219 557,17	961 645,35
7.2	Содержание жилищного фонда без НДС	33,90		4 265 594,10	4 349 630,98	
1	Жилищные услуги (коммерческие помещения)		93 713,36	511 449,39	532 433,02	72 729,73
2	СОИ Водоотведение		791,04	4 369,36	4 457,84	702,56
3	СОИ ГВС		1 281,36	4 312,02	5 562,52	30,86
4	СОИ ХВС			391,53	119,90	271,63
5	СОИ Электричество		342,24	1 886,19	1 925,94	302,49
6	Тепловая энергия для нужд СОИ ГВС		5 301,74	28 745,86	29 783,30	4 264,30
7	Содержание жилищного фонда			2 249,27	1 457,65	791,62
7.1	Содержание жилищного фонда с НДС					
7.2	Содержание жилищного фонда без НДС		85 996,98	469 495,16	489 125,87	66 366,27
1	Жилищные услуги (жилище ФСК ЕЭС ПАО)		56 061,22	672 743,94	672 742,62	56 062,54
2	СОИ Водоотведение		558,52	6 702,18	6 702,38	558,32
3	СОИ ГВС		904,78	5 428,67	6 333,45	0,00
4	СОИ ХВС			1 491,88	1 243,25	248,63
5	СОИ Электричество		241,66	2 941,82	2 934,85	248,63
6	Тепловая энергия для нужд СОИ ГВС		3 860,18	46 322,22	46 322,22	3 860,18
7	Содержание жилищного фонда			3 904,17	3 253,47	650,70
7.1	Содержание жилищного фонда с НДС					
7.2	Содержание жилищного фонда без НДС		50 496,08	605 953,00	605 953,00	50 496,08
Итого:				504 960,83	504 960,83	
№ п/п	Жилищные услуги СОИ	Выставлено ресурсоснабжающей организацией Управляющей компанией, руб.	Начислено Управляющей компанией населению, руб.	Оплачено Управляющей компанией, руб.		
1	2	3	4	5		
1	ХВС	95 335,80	22 769,01	72 566,79		
2	ГВС	155 218,81	42 893,22	112 325,59		
3	Водоотведение	158 434,80	42 179,83	116 254,97		
4	Тепловая энергия для нужд СОИ ГВС	76 595,17	24 008,62	52 586,55		
5	Электроснабжение	220 226,70	175 316,05	44 910,65		
Итого:				398 644,55		
Всего расходы:				5 868 708,32		

Отчёт
об исполнении управляющей компанией
договора управления многоквартирного дома
мкр. Строителей, дом 3
2021 год



№ п/п	Наименование жилищных услуг	Фактическая стоимость услуг, руб.
1	2	3
1	Обслуживание лифтового хозяйства, в том числе:	0,00
1.1	Техническое обслуживание	
1.2	Диагностика	
1.3	Страхование	
2	Услуги по уборке	
2.1	Мест общего пользования	377 258,17
2.1.1	Заработная плата с НДФЛ	126 554,40
2.1.2	Страховые взносы	97 200,00
2.2	Придомовой территории	29 354,40
2.2.1	Заработная плата с НДФЛ	210 924,00
2.2.2	Страховые взносы	162 000,00
2.2.3	Мастер по эксплуатации жилого фонда	48 924,00
2.2.3.1		39 779,77
3	Ведение и обработка лицевого счета, регистрационный учет	83 020,08
4	Услуги альпинистов	58000,00
	Козлов Вячеслав Владимирович 14.01.2021 №2 договор №17-ОУ от 14.01.2021	
	Козлов Вячеслав Владимирович 01.04.2021 №18-1 Договор №101-ОУ от 01.04.2021	
	Козлов Вячеслав Владимирович 10.09.2021 №44-4 Договор №219-ОУ от 10.09.2021	
	Козлов Вячеслав Владимирович 02.12.2021 №54 Договор №286-ОУ от 01.12.2021	
5	Материалы, в том числе	90 904,72
5.1	прочие на весь ж/фонд (пропорционально площади МКД)	16 569,48
5.2	Конкретно на дом	74 335,24
6	Аварийно-диспетчерская служба	83 433,34
7	АО "Ново-Уренгойскгаз"	
7.1	Техническое обслуживание ВДГО	
8	Дератизация, дезинсекция и дезинфекция (ООО "Профилактика")	3 572,16
9	ИП Нестерова: ТО системы дымоудаления	781,62
11	Техническое обслуживание и ремонт инженерных сетей и оборудования:	353753,45
11.1	Система отопления, горячего водоснабжения	127 523,12
11.2	Система водоснабжения и водоотведения	85 015,41
11.3	Система электроснабжения	108 564,26
11.4	КИПиА	32 650,66
12	Техническое обслуживание и ремонт технических помещений и мест общего пользования	41 342,31
15	Обслуживание систем ГИС ЖСК, ИАС УРПКР, сайт УК, юридические услуги, консультационные услуги.	76 759,97
		199 322,02
16	Накладные расходы	
17	Рентабельность	0,00
	Итого затраты	1 368 147,84

Наименование видов жилищных услуг	Тариф на 1 кв.м.	Задолженность, руб. на 01.01.21г.	Начислено, руб. за 2021г.	Оплачено, руб.	Задолженность, руб. на 01.01.2022г.
Жилищные услуги					
1 СОИ Водоотведение		437 433,47	1 404 381,74	1 417 868,29	423 946,92
2 СОИ ГВС		4 423,67	14 557,14	14 452,82	4 527,99
3 СОИ ГВС (ХВС)		7 271,58	14 779,56	18 136,41	3 914,73
4 СОИ ХВС			1 592,97	607,86	985,11
5 СОИ Электричество		1 916,85	6 282,42	6 246,36	1 952,91
6 Тепловая энергия для нужд СОИ ГВС		18 852,57	58 795,37	59 182,57	18 465,37
7 Содержание жилищного фонда			8 337,72	5 013,65	3 324,07
7.1 Содержание жилищного фонда с НДС	33,28				
7.2 Содержание жилищного фонда без НДС	27,73	404 968,80	1 300 036,56	1 314 228,62	390 776,74
			1 083 363,80	1 095 190,52	
Жилищные услуги (коммерческое помещение)					
1 СОИ Водоотведение		7 361,10	45 781,74	49 323,88	3 818,96
2 СОИ ГВС		73,01	471,30	504,38	39,93
3 СОИ ГВС (ХВС)		109,52	375,36	484,88	0,00
4 СОИ ХВС			103,14	85,95	17,19
5 СОИ Электричество		31,59	203,40	217,80	17,19
6 Тепловая энергия для нужд СОИ ГВС		361,91	2 266,08	2 436,04	191,95
7 Содержание жилищного фонда			269,94	224,95	44,99
7.1 Содержание жилищного фонда с НДС					
7.2 Содержание жилищного фонда без НДС		6 785,07	42 092,52	45 369,88	3 507,71
			35 077,10	37 808,23	

№ п/п	Жилищные услуги СОИ	Выставлено ресурсоснабжающими организациями Управляющей компании, руб.	Начислено Управляющей компанией населению, руб.	Оплачено Управляющей компанией, руб.
1	2	3	4	5 (3-4)
1	ХВС	100 265,27	7 875,39	92 389,88
	ГВС	143 046,31	14 779,56	128 266,75
2	Водоотведение	159 082,25	14 557,14	144 525,11
3	Электроэнергия	60 699,43	58 795,37	1 904,06
ИТОГО:		X	X	367 085,80
Всего затраты:				1 735 233,64

Отчёт
об исполнении управляющей компанией
договора управления многоквартирного дома
мкр. Строителей, дом 5, корп. 5
2021 год



№ п/п	Наименование жилищных услуг	Фактическая стоимость услуг, руб.
1	2	3
1.	Обслуживание лифтового хозяйства, в том числе:	185 844,44
1.1.	Техническое обслуживание	150 000,00
1.2.	Диагностика	34 389,48
1.3.	Страхование	1 454,96
2.	Услуги по уборке	760 719,44
2.1.	Мест общего пользования	280 255,50
2.1.1.	Заработная плата с НДФЛ	215 250,00
2.1.2.	Страховые взносы	65 005,50
2.2.	Придомовой территории	289 044,00
2.2.1.	Заработная плата с НДФЛ	222 000,00
2.2.2.	Страховые взносы	67 044,00
2.2.3.	Механизированная уборка	136 700,00
2.4.	Мастер по эксплуатации жилого фонда	54 719,94
3.	Ведение и обработка лицевых счетов, регистрационный учет	122 419,44
4.	Проверка приборов учета	5035,00
5.	Материалы, в том числе	56 928,18
5.1.	прочие на весь ж/фонд(пропорционально площади МКД)	22 792,51
5.2.	Конкретно на дом	34 135,67
6.	Аварийно-диспетчерская служба	114 768,58
7.	АО "Ново-Уренгоймежрайгаз"	21 628,25
7.1.	Техническое обслуживание ВДГО	21 628,25
8.	Дератизация, дезинсекция и дезинфекция (ООО"Профилактика")	1 705,90
9.	ИП Нестерова: ТО системы дымоудаления	1 075,18
11.	Техническое обслуживание и ремонт инженерных сетей и оборудования:	445839,68
11.1.	Система отопления, горячего водоснабжения	175 417,25
11.2.	Система водоснабжения и водоотведения	116 944,84
11.3.	Система электроснабжения	108 564,26
11.4.	КИПиА	44 913,34
12.	Техническое обслуживание и ремонт технических помещений и мест общего пользования	56 869,33
15.	Обслуживание систем ГИС ЖКХ, ИАС УРПКР, сайт УК, юридические услуги, консультационные услуги.	105 588,88
16.	Накладные расходы	274 181,82
17.	Рентабельность	162 550,27
	Итого затраты	2 315 154,38
	Наименование видов жилищных услуг	Тариф
		на 1 кв.м.
	Жилищные услуги	
1	СОИ Водоотведение	649 347,54
2	СОИ ГВС	3 668,67
3	СОИ ГВС (ХВС)	5 782,98
4	СОИ ХВС	
5	СОИ Электричество	1 544,60
6	Тепловая энергия для нужд СОИ ГВС	22 864,40
7	Содержание жилищного фонда	
7.1	Содержание жилищного фонда с НДС	57,60
7.2	Содержание жилищного фонда без НДС	48,00



**Отчёт
об исполнении управляющей компанией
договора управления многоквартирного дома
мкр. Тундровый, дом 1
2021 год**

№ п/п	Наименование жилищных услуг	Фактическая стоимость услуг, руб.
1	2	3
1.	Обслуживание лифтового хозяйства, в том числе:	380 261,21
1.1.	Техническое обслуживание	333 600,00
1.2.	Диагностика	44 333,28
1.3.	Страхование	2 327,93
2.	Услуги по уборке	1 963 594,83
2.1.	Мест общего пользования	574 963,20
2.1.1.	Заработная плата с НДФЛ	441 600,00
2.1.2.	Страховые взносы	133 363,20
2.2.	Придомовой территории	657 509,95
2.2.1.	Заработная плата с НДФЛ	504 999,96
2.2.2.	Страховые взносы	152 509,99
2.3.	Механизированная уборка	642 600,00
2.4.	Мастер по эксплуатации жилого фонда	88 521,68
3.	Ведение и обработка лицевых счетов	196996,8
4.	Услуги альпинистов	135800,00
	Козлов Вячеслав Владимирович 09.02.2021 №6 договор № 42-ОУ от 08.02.2021	
	Козлов Вячеслав Владимирович 31.03.2021 №16 договор № 100-ОУ от 31.03.2021	
	Щербинин Иван Николаевич 08.02.2021 №6/н договор №41/1-ОУ от 08.02.2021	
	Щербинин Иван Николаевич 25.06.2021 №1 договор №146-ОУ от 07.06.2021	
5.	Материалы, в том числе	101 631,33
5.1.	прочие на весь ж/фонд (пропорционально площади МКД)	36 871,96
5.2.	Конкретно на дом	64 759,37
6.	Аварийно-диспетчерская служба	185 663,72
7.	АО "Ново-Уренгоймежрайгаз"	
7.1.	Техническое обслуживание ВДГО	
8.	Дератизация, дезинсекция и дезинфекция (ООО "Профилактика")	3 709,85
9.	ИП Нестерова: ТО системы дымоудаления	1 739,34
11.	Техническое обслуживание и ремонт инженерных сетей и оборудования:	787205,48
11.1.	Система отопления, горячего водоснабжения	283 776,46
11.2.	Система водоснабжения и водоотведения	189 184,30
11.3.	Система электроснабжения	241 587,40
11.4.	КИПиА	72 657,32
12.	Техническое обслуживание и ремонт технических помещений и мест общего пользования	91 998,80
13.	Поверка приборов учета	20 710,00
14.	Видеонаблюдение	0,00
15.	Обслуживание систем ГИС ЖКХ, ИАС УРПКР, сайт УК, юридические услуги, консультационные услуги.	170 813,52
16.	Накладные расходы	443 550,12
17.	Рентабельность	0,00
	Итого затраты	4 483 674,99

Наименование видов жилищных услуг	Стоимость ЖКУ, руб.	Задолженность, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Задолженность, руб.
	на 1 кв.м.	на 01.01.21г.	за 2021г.		на 01.01.2022г.
Жилищные услуги население		555 449,99	3 612 028,69	3 564 606,08	602 872,60
1 СОИ Водоотведение		5 947,00	39 113,64	38 017,79	7 042,85
2 СОИ ГВС		9 736,32	39 583,44	45 751,65	3 568,11
3 СОИ ГВС (ХВС)			4 344,20	1 868,47	2 475,73
4 СОИ ХВС		2 626,32	16 880,70	16 421,86	3 085,16
5 СОИ Электрическая энергия		35 625,15	18 755,70	51 764,67	2 616,18
6 Тепловая энергия для нужд СОИ ГВС			22 525,00	14 797,79	7 727,21
7 Содержание жилищного фонда					
7.1 Содержание жилищного фонда с НДС	40,68	501 515,20	3 470 826,01	3 395 983,85	576 357,36
7.2 Содержание жилищного фонда без НДС	33,90		2 892 355,01	2 829 986,54	

Жилищные услуги (коммерческие помещения)		218 947,17	944 409,30	974 935,76	188 420,71
1 СОИ Водоотведение		2 122,52	9 045,36	9 308,67	1 859,21
2 СОИ ГВС		3 438,05	9 183,72	11 428,29	1 193,48
3 СОИ ГВС (ХВС)			989,88	482,81	507,07
4 СОИ ХВС		918,29	3 903,90	4 020,96	801,23
5 СОИ Электрическая энергия		27 209,41	113 374,26	117 283,28	23 300,39
6 Тепловая энергия для нужд СОИ ГВС			5 181,86	3 459,26	1 722,60
7 Содержание жилищного фонда					
7.1 Содержание жилищного фонда с НДС		185 258,90	802 730,32	828 952,49	159 036,73
7.2 Содержание жилищного фонда без НДС			668 941,93	690 793,74	

№ п/п	Жилищные услуги СОИ	Выставлено ресурсоснабжающими организациями управляющей компанией, руб.	Начислено Управляющей компанией населению, руб.	Оплачено Управляющей компанией, руб.
1	2	3	4	5 (3-4)
1	ХВС	23 896,98	21 224,90	2 672,08
2	ГВС	79 746,41	39 583,44	40 162,97
3	Водоотведение	56 103,98	39 113,64	16 990,34
4	Электроэнергия	23 156,23	18 755,70	4 400,53
ИТОГО:		X	X	64 225,92
Всего затрат				4 547 900,91



**Отчёт
об исполнении управляющей компанией
договора управления многоквартирного дома
мкр. Тундровый, дом 2
2021 год**

№ п/п	Наименование жилищных услуг	Фактическая стоимость услуг, руб.					
1	2	3					
1.	Обслуживание лифтового хозяйства, в том числе:	380 175,53					
1.1.	Техническое обслуживание	333 600,00					
1.2.	Диагностика	44 247,60					
1.3.	Страхование	2 327,93					
2.	Услуги по уборке	1 757 187,75					
2.1.	Мест общего пользования	574 963,20					
2.1.1.	Заработная плата с НДФЛ	441 600,00					
2.1.2.	Страховые взносы	133 363,20					
2.2.	Придомовой территории	634 073,95					
2.2.1.	Заработная плата с НДФЛ	486 999,96					
2.2.2.	Страховые взносы	147 073,99					
2.3.	Механизированная уборка	459 800,00					
2.4.	Мастер по эксплуатации жилого фонда	88 350,60					
3.	Ведение и обработка лицевых счетов	194182,56					
4.	Услуги альпинистов	323900,00					
			Колхов Вячеслав Владимирович 12.02.2021 №7 договор №43-ОУ от 11.02.2021				
			Колхов Вячеслав Владимирович 31.03.2021 №15 договор №99-ОУ от 31.03.2021				
			Шербинин Иван Николаевич 07.10.2021 №2 договор №227-ОУ от 01.10.2021				
			Шербинин Иван Николаевич 11.10.2021 №3 договор №227-ОУ от 01.10.2021				
			Шербинин Иван Николаевич 26.10.2021 №4 договор №235-ОУ от 12.10.2021г.				
			Шербинин Иван Николаевич 11.11.2021 №5 договор №258-ОУ от 08.11.2021				
			Шербинин Иван Николаевич 08.12.2021 №7 договор №288-ОУ от 02.12.2021				
5.	Материалы, в том числе	189 031,99					
			прочие на весь ж/фонд (пропорционально площади МКД)				
5.1.	Конкретно на дом	36 800,70					
5.2.	Аварийно-диспетчерская служба	152 231,29					
6.	АО "Ново-Уренгоймежрайгаз"	185 304,90					
7.1.	Техническое обслуживание ВДГО						
8.	Дератизация, дезинсекция и дезинфекция (ООО "Профилактика")	4 108,28					
9.	ИП Нестерова: ТО системы дымоудаления	1 735,98					
11.	Техническое обслуживание и ремонт инженерных сетей и оборудования:	785684,10					
11.1.	Система отопления, горячего водоснабжения	283 228,02					
11.2.	Система водоснабжения и водоотведения	188 818,68					
11.3.	Система электроснабжения	241 120,50					
11.4.	КИПиА	72 516,90					
12.	Техническое обслуживание и ремонт технических помещений в мест общего пользования	271 821,00					
12.1.	Техническое обслуживание и ремонт технических помещений в мест общего пользования	91 821,00					
12.2.		180 000,00					
			Джаргабсая Людмила Фармановна 17.12.2021 №8 договор №286/1-ОУ от 01.12.2021г.				
			Джаргабсая Людмила Фармановна 30.12.2021 №9 договор №297-ОУ от 15.12.2021г.				
13.	Проверка приборов учета	23940,00					
14.	Видеонаблюдение						
15.	Обслуживание систем ГИС ЖКХ, ИАС УРЯКР, сайт УК, юридические услуги, консультационные услуги.	170 483,40					
16.	Накладные расходы	442 692,90					
17.	Рентабельность	0,00					
	Итого затраты	4 730 248,38					
			Стоимость ЖКУ, руб.	Задолженность, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Задолженность, руб.
			на 1 кв.м.	на 01.01.21г.	за 2021г.		на 01.01.2021г.
				698 422,40	3 642 660,71	3 604 814,15	736 268,96
1	Жилищные услуги			2 234,65	39 220,38	37 971,95	8 483,08
2	СОИ Водоотведение			11 749,76	39 819,48	46 255,59	5 313,65
3	СОИ ГВС				4 291,68	1 795,02	2 496,66
4	СОИ ХВС			3 155,37	16 925,34	16 409,63	3 671,08
5	СОИ Электричество			45 979,76	43 069,01	91 174,27	-2 125,50
6	Тепловая энергия для нужд СОИ ГВС				22 463,95	14 212,12	8 251,83
7	Содержание жилищного фонда						
7.1	Содержание жилищного фонда с НДС	40,68		630 302,86	3 476 870,87	3 396 995,57	710 178,16
7.2	Содержание жилищного фонда без НДС	33,90			2 897 392,39	2 830 829,64	
				744 760,050	3 590 701,592	3 597 360,767	738 100,875
1	Жилищные услуги		309 166,96	975 355,51	1 076 634,97	207 887,50	
1	СОИ Водоотведение		2 916,27	9 385,08	10 323,68	1 977,67	
2	СОИ ГВС		4 797,52	9 528,30	12 912,66	1 413,16	
3	СОИ ГВС (ХВС)			1 027,02	462,76	564,26	
4	СОИ ХВС		1 294,11	4 050,36	4 459,79	884,68	
5	СОИ Электричество		36 749,86	114 018,31	125 530,89	25 237,28	
6	Тепловая энергия для нужд СОИ ГВС			5 375,40	3 107,84	2 267,56	
7	Содержание жилищного фонда						
7.1	Содержание жилищного фонда с НДС		263 409,20	831 971,04	919 837,35	175 542,89	
7.2	Содержание жилищного фонда без НДС			693 309,20	766 531,13		
				744 760,050	3 590 701,592	3 597 360,767	738 100,875
№ п/п	Жилищные услуги СОИ	Выставлено ресурсоснабжающими организациями Управляющей компании, руб.	Начислено Управляющей компанией населению, руб.	Оплачено Управляющей компанией, руб.			
1	2	3	4	5 (3-4)			
1	ХВС	34 761,25	21 217,02	13 544,23			
2	ГВС	52 372,06	39 819,48	12 552,58			
3	Водоотведение	56 467,21	39 220,38	17 246,83			
4	Электроэнергия	53 676,65	43 069,01	10 607,64			
ИТОГО:		X	X	53 951,28			
Всего затрат				4 784 199,66			



**Отчёт
об исполнении управляющей компанией
договора управления многоквартирного дома
мкр. Тундровый, дом 3
2021 год**

№ п/п	Наименование жилищных услуг	Фактическая стоимость услуг, руб.				
1	2	3				
1.	Обслуживание лифтового хозяйства, в том числе:	689 473,01				
1.1.	Техническое обслуживание	600 000,00				
1.2.	Диагностика	87 145,08				
1.3.	Страхование	2 327,93				
2.	Услуги по уборке	1 841 619,42				
2.1.	Мест общего пользования	718 704,00				
2.1.1.	Заработная плата с НДФЛ	552 000,00				
2.1.2.	Страховые взносы	166 704,00				
2.2.	Придомовой территории	657 509,95				
2.2.1.	Заработная плата с НДФЛ	504 999,96				
2.2.2.	Страховые взносы	152 509,99				
2.2.3.	Механизированная уборка	291 400,00				
2.4.	Мастер по эксплуатации жилого фонда	174 005,47				
3.	Ведение и обработка лицевых счетов, регистрационный учет	256 044,09				
4.	Услуги альпинистов					
5.	Материалы, в том числе	347 940,25				
5.1.	прочие на весь ж/фонд пропорционально площади МКД	72 478,55				
5.2.	Конкретно на дом	275 461,70				
6.	Аварийно-диспетчерская служба	364 955,82				
7.	АО "Ново-Уренгоймежрайгаз"					
7.1.	Техническое обслуживание и ремонт ВДГО					
8.	Дератизация, дезинсекция и дезинфекция (ООО "Профилактика")	6751,04				
9.	ИП Нестерова: ТО системы дымоудаления	3 418,99				
11.	Техническое обслуживание и ремонт инженерных сетей и оборудования:	1 547 395,60				
11.1.	Система отопления, горячего водоснабжения	557 814,26				
11.2.	Система водоснабжения и водоотведения	371 876,17				
11.3.	Система электроснабжения	474 883,99				
11.4.	КИПиА	142 821,18				
12.	Техническое обслуживание и ремонт технических помещений и мест общего пользования	480 840,38				
12.1.	Техническое обслуживание и ремонт технических помещений и мест общего пользования	180 840,38				
12.2.		300 000,00				
Джаргабева Людмила Фармановна 15.07.2021 №1 договор № 155/1-ОУ от 11.06.2021						
Джаргабева Людмила Фармановна 05.08.2021 №2 договор № 181-ОУ от 14.07.2021г.						
13.	Видеонаблюдение	288 000,00				
15.	Обслуживание систем ГИС ЖСХ, ИАС УРПКР, сайт УК, юридические услуги, консультационные услуги	335 765,05				
16.	Накладные расходы	871878,465				
17.	Рентабельность	368910,58				
	Итого затрат без НДС	7 402 992,68				
Наименование видов жилищных услуг		Тариф	Задолженность, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Задолженность, руб.
		на 1 кв.м.	на 01.01.21г.	за 2021г.		на 01.01.2022г.
1	Жилищные услуги население		1 572 108,67	8 118 893,41	8 167 862,04	1 523 140,04
2	СОИ Водоотведение		7 629,60	31 548,28	34 993,36	4 184,52
3	СОИ ГВС		13 144,38	32 032,00	41 107,48	4 068,90
4	СОИ Электрическая энергия		2 612,72	18 707,67	19 003,39	2 317,00
5	Содержание жилищного фонда		80 640,37	80 217,70	148 980,28	11 877,79
5.1	Содержание жилищного фонда с НДС	46,68	1 468 081,60	7 956 387,76	7 923 777,53	1 500 691,83
5.2	Содержание жилищного фонда без НДС	38,90		6 630 323,13	6 603 147,94	
1	Жилищные услуги коммерческие помещения		285 626,14	986 694,86	1 107 271,59	165 049,41
2	СОИ Водоотведение		1 500,06	5 284,44	5 892,36	892,14
3	СОИ ГВС		2 431,79	5 365,22	7 412,88	384,13
4	СОИ ГВС (ХВС)			578,28	271,16	307,12
5	СОИ ХВС		673,91	2 280,62	2 570,40	384,13
6	СОИ Электричество		21 432,39	72 693,36	81 855,65	12 270,10
7	Тепловая энергия для нужд СОИ ГВС			3 026,78	2 021,33	1 005,45
7.1	Содержание жилья с НДС					
7.2	Содержание жилья без НДС		259 587,99	897 466,16	1 007 247,81	149 806,34
				747 888,47	839 373,18	

**Отчёт
об исполнении управляющей компанией
договора управления многоквартирного дома
мкр. Тундровый, дом 4
2021 год**



1	2	3
1	Обслуживание лифтового хозяйства, в том числе:	690 013,49
1.1	Техническое обслуживание	600 000,00
1.2	Диагностика	87 685,56
1.3	Страхование	2 327,93
2	Услуги по уборке	2 024 898,44
2.1	Мест общего пользования	718 704,00
2.1.1	Зарботная плата с НДФЛ	552 000,00
2.1.2	Страховые взносы	166 704,00
2.2	Придомовой территории	657 509,95
2.2.1	Зарботная плата с НДФЛ	504 999,96
2.2.2	Страховые взносы	152 509,99
2.2.3	Механизированная уборка	473 600,00
2.4	Мастер по эксплуатации жилого фонда	175 084,49
3	Ведение и обработка лицевых счетов, регистрационный учет	254 440,78
4	Услуги альпиниста	
5	Материалы, в том числе	174 650,67
5.1	прочие (на весь ж/фонд пропорционально площади МКД)	72 927,99
5.2	Конкретно на дом	101 722,68
6	Аварийно-диспетчерская служба	367 218,95
7	АО "Ново-Уренгойскгаз"	
7.1	Техническое обслуживание и ремонт ВДГО	
8	Дератизация, дезинсекция и дезинфекция (ООО "Профилактика")	4743,16
9	ИП Нестерова: ТО системы дымоудаления	3 440,19
11	Техническое обслуживание и ремонт инженерных сетей и оборудования:	1 556 991,16
11.1	Система отопления, горячего водоснабжения	561 273,32
11.2	Система водоснабжения и водоотведения	374 182,21
11.3	Система электроснабжения	477 828,80
11.4	КИПиА	143 706,83
12	Техническое обслуживание и ремонт технических помещений и мест общего пользования	181 961,79
13	Поверка приборов учета ХВС	
14	Видеонаблюдение	54 000,00
15	Обслуживание систем ГИС ЖКХ, ИАС УРПКР, сайт УК, юридические услуги, консультационные услуги.	337 847,17
16	Накладные расходы	877285,065
17	Рентабельность	366833,43
	Итого затрат без НДС	6 804 310,80

Наименование видов жилищных услуг	Тариф на 1 кв. м.	Задолженность, руб. на 01.01.21г.	Начислено, руб. за 2021г.	Оплачено, руб.	Задолженность, руб. на 01.01.2022г.
Жилищные услуги		1 444 802,21	8 280 949,00	7 907 136,10	1 818 615,11
1 СОИ Водоотведение		5 769,69	29 252,29	28 539,65	6 482,33
2 СОИ ГВС		11 679,70	45 710,59	49 589,41	7 800,88
3 СОИ ТЭ для ГВ			24 073,66	15 906,78	8 166,88
4 СОИ ХВС		1 845,89	6 786,33	7 247,49	1 384,73
5 СОИ Электрическая энергия		79 447,48	192 429,86	237 719,03	34 158,31
6 Содержание жилищного фонда					
6.1 Содержание жилищного фонда с НДС	46,68	1 346 059,45	7 982 696,27	7 568 133,74	1 760 621,98
6.2 Содержание жилищного фонда без НДС	38,9		6 652 246,89	6 306 778,12	

Жилищные услуги коммерческие помещения		151 008,64	909 737,46	984 540,66	76 205,44
1 СОИ Водоотведение		862,90	5 265,18	5 682,00	446,08
2 СОИ ГВС		1 397,77	5 921,91	6 935,55	384,13
3 СОИ ГВС (ХВС)			576,21	384,14	192,07
4 СОИ ХВС		373,32	2 272,32	2 453,58	192,06
5 СОИ Электричество		11 700,74	71 380,08	77 034,51	6 046,31
6 Тепловая энергия для нужд СОИ ГВС			3 015,72	2 513,10	502,62
7 Содержание жилья					
7.1 Содержание жилья с НДС		136 673,91	821 306,04	889 537,78	68 442,17
7.2 Содержание жилья без НДС			684 421,70	741 281,48	

№ п/п	Жилищные услуги СОИ	Выставлено ресурсоснабжающими организациями Управляющей компанией, руб.	Начислено Управляющей компанией населению, руб.	Оплачено Управляющей компанией, руб.
1	2	3	4	5 (3-4)
1	ХВС	44 052,81	6 786,33	37 266,48
2	ГВС	260 691,80	45 710,59	214 981,21
3	Тепловая энергия для нужд СОИ ГВС	59 835,26	24 073,66	35 761,60
4	Водоотведение	131 486,52	29 252,29	102 234,23
5	Электроэнергия	194 331,79	192 429,86	1 901,93
ИТОГО:		X	X	392 145,45
Всего затрат:				7 196 456,25



**Отчёт
об исполнении управляющей компанией
договора управления многоквартирного дома
мкр. Тундровый, дом 5
2021 год**

№ п/п	Наименование жилищных услуг	Фактическая стоимость услуг, руб.				
1	2	3				
1	Обслуживание лифтового хозяйства, в том числе:	679 377,43				
1.1.	Техническое обслуживание	589 374,98				
1.2.	Диагностика	87 674,52				
1.3.	Страхование	2 327,93				
2	Услуги по уборке	1 978 516,45				
2.1.	Мест общего пользования	718 704,00				
2.1.1.	Заработная плата с НДФЛ	552 000,00				
2.1.2.	Страховые взносы	166 704,00				
2.2.	Придомовой территории	618 449,95				
2.2.1.	Заработная плата с НДФЛ	474 999,96				
2.2.2.	Страховые взносы	143 449,99				
2.3.	Механизированная уборка	466 300,00				
2.4.	Мастер по эксплуатации жилого фонда	175 062,50				
3.	Ведение и обработка лицевого счета, регистрационный учет	254 592,84				
4.	Услуги альпиниста					
5.	Материалы, в том числе прочие на весь ж/фонд пропорционально площади МКД	289 655,75				
5.1.	Конкретно на дом	72 918,83				
5.2.	Аварийно-диспетчерская служба	216 736,92				
6.	Аварийно-диспетчерская служба	367 172,82				
7.	АО "Ново-Уренгоймежрайгаз"					
7.1.	Техническое обслуживание и ремонт ВДГО					
8.	Дератизация, дезинсекция и дезинфекция (ООО "Профилактика")	5001,85				
9.	ИП Нестерова: ТО системы дымоудаления	3 439,76				
10.	Диагностика тепловых счетчиков					
11.	Техническое обслуживание и ремонт инженерных сетей и оборудования:	1 556 795,55				
11.1.	Система отопления, горячего водоснабжения	561 202,81				
11.2.	Система водоснабжения и водоотведения	374 135,20				
11.3.	Система электроснабжения	477 768,77				
11.4.	КППА	143 688,78				
12.	Техническое обслуживание и ремонт технических помещений и мест общего пользования	181 938,93				
13.	Обслуживание систем ГИС ЖКХ, ИАС УРПКР, сайт УК, юридические услуги, консультационные услуги	337 804,72				
14.	Накладные расходы	877174,86				
15.	Рентабельность	352598,12				
	Итого затрат без НДС	6 884 069,08				
Наименование видов жилищных услуг			Тариф	Задолженность, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.
			на 1 кв. м.	на 01.01.21г.	за 2021г.	на 01.01.2022г.
Жилищные услуги				1 408 570,56	7 820 697,87	7 530 731,98
1	СОИ Водоотведение			3 913,96	22 074,41	19 505,05
2	СОИ ГВС			10 355,69	39 194,60	43 442,53
3	СОИ ТЭ для ГВ				10 787,35	4 701,32
4	СОИ ХВС			620,96	5 765,64	4 022,35
5	СОИ Электрическая энергия			73 652,19	96 607,48	156 304,88
6	Содержание жилищного фонда					
6.1	Содержание жилищного фонда с НДС	46,68		1 320 027,76	7 646 268,39	7 302 755,85
6.2	Содержание жилищного фонда без НДС	38,90			6 371 890,33	6 085 629,88
Жилищные услуги (коммерческие помещения)				150 271,36	902 348,09	977 548,14
1	СОИ Водоотведение			859,84	5 283,66	5 699,00
2	СОИ ГВС			1 392,82	4 780,50	6 210,75
3	СОИ ГВС (ХВС)				0,30	0,20
4	СОИ ХВС			372,00	2 236,71	2 417,32
5	СОИ Электричество			11 632,28	70 955,36	76 577,22
6	Тепловая энергия для нужд СОИ ГВС				3 005,04	2 549,92
7	Содержание жилья					
7.1	Содержание жилья с НДС			136 014,42	816 086,52	884 093,73
7.2	Содержание жилья без НДС				680 072,10	736 744,78
Жилищные услуги СОИ			Выставлено ресурсоснабжающими организациями Управляющей компании, руб.	Начислено Управляющей компанией населению, руб.	Оплачено Управляющей компанией, руб.	
1	ХВС		5 888,10	5 765,64	122,46	
2	ГВС		242 519,11	39 194,60	203 324,51	
3	Водоотведение		81 841,46	22 074,41	59 767,05	
4	Электроэнергия		103 381,16	96 607,48	6 773,68	
ИТОГО:			X	X	269 987,70	
Итого затрат:					7 154 056,78	



**Отчёт
об исполнении управляющей компанией
договора управления многоквартирного дома
мкр. Тундровый, дом 6
2021 год**

№ п/п	Наименование жилищных услуг	Фактическая стоимость услуг, руб.
1	2	3
1.	Обслуживание лифтового хозяйства, в том числе:	689 356,13
1.1.	Техническое обслуживание	600 000,00
1.2.	Диагностика	87 028,20
1.3.	Страхование	2 327,93
2.	Услуги по уборке	1 874 986,01
2.1.	Мест общего пользования	718 704,00
2.1.1.	Заработная плата с НДФЛ	552 000,00
2.1.2.	Страховые взносы	166 704,00
2.2.	Придомовой территории	657 509,95
2.2.1.	Заработная плата с НДФЛ	504 999,96
2.2.2.	Страховые взносы	152 509,99
2.2.3.	Механизированная уборка	325 000,00
2.4.	Мастер по эксплуатации жилого фонда	173 772,07
3.	Удержание за односторонние счета, регистрационный учет	255 660,84
4.	Услуги альпиниста	
5.	Материалы, в том числе	167 827,95
5.1.	прочие на весь ж/фонд пропорционально площади МКД	72 381,33
5.2.	Конкретно на дом	95 446,62
6.	Аварийно-диспетчерская служба	364 466,29
7.	АО "Ново-Уренгоймежрайгаз"	
7.1.	Техническое обслуживание и ремонт ВДГО	
8.	Дератизация, дезинсекция и дезинфекция (ООО "Профилактика")	6181,52
9.	ИП Нестерова. ТО системы дымоудаления	3 414,40
10.	Диагностика тепловых счетчиков	
11.	Техническое обслуживание и ремонт инженерных сетей и оборудования:	1 545 320,00
11.1.	Система отопления, горячего водоснабжения	557 066,03
11.2.	Система водоснабжения и водоотведения	371 377,35
11.3.	Система электроснабжения	474 247,01
11.4.	КИПиА	142 629,61
12.	Техническое обслуживание и ремонт технических помещений и мест общего пользования	180 597,81
13.	Накладные расходы	870 708,97
14.	Обслуживание систем ГИС ЖКХ, ИАС УРПКР, сайт УК, юридические услуги, консультационные услуги	335 314,674
15.	Рентабельность	363 884,65
	Итого затрат без НДС	6 657 719,24

Наименование видов жилищных услуг		Тариф на 1 кв.м.	Задолженность, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Задолженность, руб.
			на 01.01.21г.	за 2021г.		на 01.01.2022г.
1	Жилищные услуги		1 489 104,67	8 212 607,19	8 142 694,69	1 559 017,17
2	СОИ Водоотведение		7 958,14	76 708,57	65 302,29	19 364,42
3	СОИ ГВС		12 227,01	70 018,75	69 643,62	12 602,14
4	СОИ ТЭ для ГВ			51 921,99	34 228,88	17 693,11
5	СОИ ХВС		2 848,65	33 967,79	28 378,49	8 437,95
6	СОИ Электрическая энергия		72 252,68	92 193,42	150 867,24	13 578,86
6.1	Содержание жилищного фонда					
6.2	Содержание жилищного фонда с НДС	46,68	1 393 818,19	7 887 796,67	7 794 274,17	1 487 340,69
	Содержание жилищного фонда без НДС	38,90		6 573 163,89	6 495 228,48	
Жилищные услуги (коммерческие помещения)			246 296,40	935 545,11	1 044 050,08	137 791,43
1	СОИ Водоотведение		1 355,26	5 364,12	5 944,47	774,91
2	СОИ ГВС		2 195,25	5 446,08	7 140,04	501,29
3	СОИ ГВС (ХВС)			587,01	360,44	226,57
4	СОИ ХВС		586,34	2 315,04	2 567,44	333,94
5	СОИ Электричество		16 211,97	73 325,46	79 449,63	10 087,80
6	Тепловая энергия для нужд СОИ ГВС			3 072,36	2 358,10	714,26
7	Содержание жилья					
7.1	Содержание жилья с НДС		225 947,58	845 435,04	946 229,96	125 152,66
7.2	Содержание жилья без НДС			704 529,20	788 524,97	

№ п/п	Жилищные услуги СОИ	Выставлено ресурсоснабжающими организациями Управляющей компании, руб.	Начислено Управляющей компанией населению, руб.	Оплачено Управляющей компанией, руб.
1	2	3	4	5 (3-4)
1	Электроэнергия	94 427,56	92 193,42	2 234,14
ИТОГО:		X	X	2 234,14
Всего затрат:				6 659 953,38



**Отчёт
об исполнении управляющей компанией
договора управления многоквартирного дома
мкр. Юбилейный, д. 1, корп. 1А
2021 год**

№ п/п	Наименование жилищных услуг	Фактическая стоимость услуг, руб.
1	Обслуживание лифтового хозяйства, в том числе:	
1.1.	Техническое обслуживание	
1.2.	Диагностика	
1.3.	Страхование	
2.	Услуги по уборке	
2.1.	Мест общего пользования	136 496,32
2.1.1.	Заработная плата с НДФЛ	44 919,00
2.1.2.	Страховые взносы	34 500,00
2.2.	Придомовой территории	10 419,00
2.2.1.	Заработная плата с НДФЛ	82 286,45
2.2.2.	Страховые взносы	63 200,04
2.4.	Мастер по эксплуатации жилого фонда	19 086,41
3.	Ведение и обработка лицевого счета, регистрационный учет	9 290,87
4.	Услуги альпинистов	22 513,92
	Козлов Вячеслав Владимирович 25.02.2021 №8-2 договор №63-ОУ от 19.02.2021г.	83800,00
	Козлов Вячеслав Владимирович 14.04.2021 №28-2 договор №114-ОУ от 14.04.2021г.	
	Козлов Вячеслав Владимирович 09.09.2021 №44-3 договор № 218/2-ОУ от 06.09.2021г.	
5.	Материалы, в том числе	13 834,72
	прочие на весь ж/фонд(пропорционально площади МКД)	
5.1.	Конкретно на дом	3 869,93
6.	Аварийно-диспетчерская служба	9 964,79
7.	АО "Ново-Уренгоймежрайгаз"	19 486,49
7.1.	Техническое обслуживание ВДГО	6 226,89
	Дератизация, дезинсекция и дезинфекция (ООО"Профилактика")	6 226,89
8.	ИП Нестерова: ТО системы дымоудаления	1 148,41
9.	Техническое обслуживание и ремонт инженерных сетей и оборудования:	182,55
11.	Система отопления, горячего водоснабжения	82621,80
11.1.	Система водоснабжения и водоотведения	29 783,99
11.2.	Система электроснабжения	19 855,99
11.3.	КИПиА	25 356,01
11.4.	Техническое обслуживание и ремонт технических помещений и мест общего пользования	7 625,81
12.	Обслуживание систем ГИС ЖКХ, ИАС УРПКР, сайт УК, юридические услуги, консультационные услуги	9 655,81
15.	Накладные расходы	17 927,87
16.	Рентабельность	46 553,17
17.	Итого затраты	0,00
		440 447,95

Наименование видов жилищных услуг	Тариф	Задолженность, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Задолженность, руб.
	на 1 кв.м.	на 01.01.21г.	за 2021г.		на 01.01.2022г.
1	Жилищные услуги	103 348,11	344 139,82	347 255,38	100 232,55
2	СОИ Водоотведение	847,24	2 782,32	2 785,26	844,30
3	СОИ ГВС	1 388,31	2 824,86	3 292,19	920,98
4	СОИ ГВС (ХВС)		304,50	164,23	140,27
5	СОИ ХВС	366,44	1 200,78	1 205,64	361,58
6	Тепловая энергия для нужд СОИ ГВС	4 375,26	10 816,00	12 434,24	2 757,02
7	Содержание жилищного фонда		1 593,48	1 144,32	449,16
7.1	Содержание жилищного фонда с НДС	35,58			
7.2	Содержание жилищного фонда без НДС	29,65	96 370,86	324 617,88	94 759,24
			270 514,90	271 857,92	

Жилищные услуги (Коммерческое помещение Галушка Виталий Алексеевич ИП)					
1	Жилищные услуги		5 475,80	68 137,80	67 914,42
2	СОИ Водоотведение			530,22	485,90
3	СОИ ГВС			538,32	518,98
4	СОИ ГВС (ХВС)			58,02	38,68
5	СОИ ХВС			228,84	209,50
6	СОИ Электричество			4 612,20	4 221,52
7	Тепловая энергия для нужд СОИ ГВС			303,72	253,10
7.1	Содержание жилья				50,62
7.2	Содержание жилья с НДС		5 475,80	61 866,48	62 186,74
				51 555,40	51 822,28

№ п/п	Жилищные услуги СОИ	Выставлено ресурсоснабжающими организациями Управляющей компании, руб.	Начислено Управляющей компанией населению, руб.	Оплачено Управляющей компанией, руб.
1	ХВС	14 187,06	1 505,28	12 681,78
2	Водоотведение	16 471,83	2 782,32	13 689,51
ИТОГО:		X	X	26 371,29
Всего затрат:				466 819,24



Отчёт
об исполнении управляющей компанией
договора управления многоквартирного дома
мкр. Юбилейный д. 2-2 А
2021 год

№ п/п	Наименование жилищных услуг	Фактическая стоимость услуг, руб.
1	2	3
1.	Обслуживание лифтового хозяйства, в том числе:	88 211,87
1.1.	Техническое обслуживание	75 000,00
1.2.	Диагностика	12 920,88
1.3.	Страхование	290,99
2.	Услуги по уборке	276 792,53
2.1.	Мест общего пользования	178 113,60
2.1.1.	Зарботная плата с НДФЛ	136 800,00
2.1.2.	Страховые взносы	41 313,60
2.2.	Придомовой территории	78 120,00
2.2.1.	Зарботная плата с НДФЛ	60 000,00
2.2.2.	Страховые взносы	18 120,00
2.2.3.	Мастер по эксплуатации жилого фонда	20 558,93
3.	Ведение и обработка лицевого счета, регистрационный учет	31 837,35
4.	Услуги альпиниста	
5.	Материалы, в том числе	19 725,59
5.1.	прочие на весь ж/фонд пропорционально площади МКД	8 563,42
5.2.	Конкретно на дом	11 162,17
6.	Аварийно-диспетчерская служба	43 119,91
7.	АО "Ново-Уренгоймежрайгаз"	
7.1.	Техническое обслуживание и ремонт ВДГО	
8.	Дератизация, дезинсекция и дезинфекция (ООО "Профилактика")	1 535,25
9.	ИП Нестерова: ТО системы дымоудаления	403,96
11.	Техническое обслуживание и ремонт инженерных сетей и оборудования:	182 826,41
11.1.	Система отопления, горячего водоснабжения	65 906,34
11.2.	Система водоснабжения и водоотведения	43 937,5584
11.3.	Система электроснабжения	56 108,04
11.4.	КИПиА	16 874,47
12.	Техническое обслуживание и ремонт технических помещений и мест общего пользования	21 366,48
13.	Проверка приборов учета	11 970,00
15.	Обслуживание систем ГИС ЖКХ, ИАС УРПКР, сайт УК, юридические услуги, консультационные услуги.	39 670,99
16.	Накладные расходы	103 013,352
17.	Рентабельность	445 392,5792
	Итого затрат без НДС	865 012,94

Наименование видов жилищных услуг		Тариф	Задолженность, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Задолженность, руб.
		на 1 кв.м	на 01.01.20г.	за 2020г.		на 01.01.2021г.
Жилищные услуги (население)						
1	СОИ Водоотведение		139 408,37	997 858,09	972 267,04	164 999,42
2	СОИ ХВС		360,94	1 680,06	1 775,21	265,79
3	СОИ Электрическая энергия		312,34	1 451,06	1 534,46	228,94
4	Содержание жилищного фонда		6 656,71	-6 435,62	221,09	0,00
4.1	Содержание жилищного фонда с НДС	49,59	132 078,38	1 001 162,59	968 736,28	164 504,69
4.2	Содержание жилищного фонда без НДС	41,33		834 302,16	807 280,23	
Жилищные услуги (коммерческое помещение)						
1	СОИ Водоотведение		70 897,14	72 236,83	119 107,17	24 026,80
2	СОИ ГВС		323,72	341,58	530,16	135,14
3	СОИ ХВС		524,31	227,40	720,90	30,81
4	СОИ Электрическая энергия		140,06	147,43	229,26	58,23
5	Содержание жилищного фонда		3 543,40	3 740,82	5 809,04	1 475,18
5.1	Содержание жилищного фонда с НДС		66 365,65	67 779,60	111 817,81	22 327,44
5.2	Содержание жилищного фонда без НДС			56483,00	93181,51	

№ п/п	Жилищные услуги СОИ	Выставлено ресурсоснабжающими организациями Управляющей компании, руб.	Начислено Управляющей компанией населению, руб.	Оплачено Управляющей компанией, руб.
1	2	3	4	5 (3-4)
1	ХВС	29 057,33	1 451,06	27 606,27
2	ГВС	14 693,98		14 693,98
3	Водоотведение	38 752,12	1 680,06	37 072,06
4	Тепловая энергия для нужд СОИ ГВС	26 439,24		26 439,24
ИТОГО		X	X	105 811,55
Всего затрат:				970 824,49

Отчёт
об исполнении управляющей компанией
договора управления многоквартирного дома
мкр. Юбилейный, д. 3, корп. 1А
2021 год



№ п/п	Наименование жилищных услуг	Фактическая стоимость услуг, руб.				
1	2	3				
1.	Обслуживание лифтового хозяйства, в том числе:	86 707,91				
1.1.	Техническое обслуживание	75 000,00				
1.2.	Диагностика	11 416,92				
1.3.	Страхование	290,99				
2.	Услуги по уборке	295 305,06				
2.1.	Мест общего пользования	178 113,60				
2.1.1.	Заработная плата с НДФЛ	136 800,00				
2.1.2.	Страховые взносы	41 313,60				
2.2.	Придомовой территории	94 395,05				
2.2.1.	Заработная плата с НДФЛ	72 500,04				
2.2.2.	Страховые взносы	21 895,01				
2.4.	Мастер по эксплуатации жилого фонда	22 796,41				
3.	Ведение и обработка лицевых счетов, регистрационный учет	52063,44				
4.	Услуги альпинистов					
5.	Материалы, в том числе	92 109,29				
	прочие на весь ж/фонд(пропорционально площади МКД)	9 495,40				
5.1.	Конкретно на дом	82 613,89				
6.	Аварийно-диспетчерская служба	47 812,77				
7.	АО "Ново-Уренгоймежрайгаз"	15 278,49				
7.1.	Техническое обслуживание ВДГО	15 278,49				
8.	Дератизация, дезинсекция и дезинфекция (ООО"Профилактика")	2 380,80				
9.	ИП Нестерова: ТО системы дымоудаления	447,92				
11.	Техническое обслуживание и ремонт инженерных сетей и оборудования:	202723,89				
11.1.	Система отопления, горячего водоснабжения	73 079,10				
11.2.	Система водоснабжения и водоотведения	48 719,40				
11.3.	Система электроснабжения	62 214,43				
11.4.	КИПиА	18 710,97				
	Техническое обслуживание и ремонт технических помещений и мест общего пользования	23 691,85				
15.	Обслуживание систем ГИС ЖКХ, ИАС УРПКР, сайт УК, юридические услуги, консультационные услуги.	43 988,49				
16.	Накладные расходы	114 224,57				
17.	Рентабельность	0,00				
	Итого затраты	976 734,46				
	Наименование видов жилищных услуг	Тариф	Задолженность, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Задолженность, руб.
		на 1 кв.м.	на 01.01.21г.	за 2021г.		на 01.01.2022г.
	Жилищные услуги		190 552,98	1 024 978,54	1 080 087,96	135 443,56
1	СОИ Водоотведение		1 498,04	7 441,14	7 790,67	1 148,51
2	СОИ ХВС		648,13	3 211,39	3 358,66	500,86
3	СОИ Электрическая энергия		14 251,42	28 894,18	37 659,22	5 486,38
4	Содержание жилищного фонда					
4.1	Содержание жилищного фонда с НДС	44,02	174 155,39	985 431,83	1 031 279,41	128 307,81
4.2	Содержание жилищного фонда без НДС	36,68	145 129,49	821 193,19	859 399,51	106 923,18

№ п/п	Жилищные услуги СОИ	Выставлено ресурсоснабжающими организациями Управляющей компании, руб.	Начислено Управляющей компанией населению, руб.	Оплачено Управляющей компанией, руб.
1	2	3	4	5 (3-4)
1	ХВС	85 416,35	3 211,39	82 204,96
2	Водоотведение	98 945,08	7 441,14	91 503,94
ИТОГО:		X	X	173 708,90
Всего затрат:				1 150 443,36

Отчёт
об исполнении управляющей компанией
договора управления многоквартирного дома
ул. Южная, дом 52 А
2021 год



№ п/п	Наименование жилищных услуг	Фактическая стоимость услуг, руб.
1	2	3
1.	Обслуживание лифтового хозяйства, в том числе:	238 127,56
1.1.	Техническое обслуживание	200 000,00
1.2.	Диагностика	36 963,60
1.3.	Страхование	1 163,96
2.	Услуги по уборке	1 033 438,07
2.1.	Мест общего пользования	372 720,00
2.1.1.	Зарботная плата с НДФЛ	264 000,00
2.1.2.	Страховые взносы	108 720,00
2.2.	Придомовой территории	343 728,00
2.2.1.	Зарботная плата с НДФЛ	264 000,00
2.2.2.	Страховые взносы	79 728,00
2.2.3.	Механизированная уборка	239 800,00
2.3.	Механизированная уборка	77 190,07
3.	Ведение и обработка лицевых счетов, регистрационный учет	199811,04
4.	Услуги альпинистов	44800,00

	Котлов Нечеслав Владимирович 08.04.2021 №23-2 договор №106-ОУ от 08.04.2021	
5.	Материалы, в том числе	62 548,31
5.1.	прочие на весь ж/фонд(пропорционально площади МКД)	32 152,00
5.2.	Конкретно на дом	30 396,31
6.	Аварийно-диспетчерская служба	161 897,02
7.	АО "Ново-Уренгойскрайгаз"	
7.1.	Техническое обслуживание ВДГО	
8.	Дератизация, дезинсекция и дезинфекция (ООО "Профилактика")	2 838,11
9.	ИП Нестерова. ТО системы дымоудаления	1 516,69
10.	Поправка приборов учета	11 160,00
11.	Техническое обслуживание и ремонт инженерных сетей и оборудования:	686435,79
11.1.	Система отопления, горячего водоснабжения	247 450,41
11.2.	Система водоснабжения и водоотведения	164 966,94
11.3.	Система электроснабжения	210 661,95
11.4.	Клибыл	63 356,50
12.	Техническое обслуживание и ремонт технических помещений и мест общего пользования	80 222,09
13.	Обслуживание систем ГИС ЖСХ, ИАС УРПКР, сайт УК, юридические услуги, консультационные услуги.	148 947,79
16.	Накладные расходы	380 454,84
17.	Реквизитность	166 665,25
	Итого затраты	3 218 862,57

Наименование видов жилищных услуг	Тариф	Задолженность, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Задолженность, руб.
	на 1 кв. м.	на 01.01.21г.	за 2021г.	на 01.01.2022г.	на 01.01.2022г.
Жилищные услуги		1 121 394,59	3 566 253,63	3 529 314,30	1 158 333,92
1 СОИ Водоотведение		3 505,50	22 964,22	22 595,45	3 874,27
2 СОИ ГВС		11 875,01	23 091,15	28 512,94	6 453,22
3 СОИ ГВС (ХВС)			2 573,05	1 023,67	1 549,38
4 СОИ ХВС		3 177,73	9 911,17	9 770,21	3 318,69
5 СОИ Электричество		64 720,27	224 845,99	215 546,04	74 020,22
6 Тепловая энергия для нужд СОИ ГВС			13 367,43	7 601,28	5 766,15
7 Содержание жилищного фонда					
7.1 Содержание жилищного фонда с НДС	47,36	1 038 116,08	3 269 500,62	3 244 264,71	1 063 351,99
7.2 Содержание жилищного фонда без НДС	39,47		2 724 583,85	2 703 553,93	

Жилищные услуги (коммерческие помещения)		728 632,44	692 454,83	486 202,08	934 885,19
1 СОИ Водоотведение		5 199,18	4 712,68	3 381,22	6 530,64
2 СОИ ГВС		8 421,41	4 752,99	5 476,58	7 697,82
3 СОИ ГВС (ХВС)			521,49		521,49
4 СОИ ХВС		2 249,67	2 033,87	1 462,83	2 820,71
5 СОИ Электричество		49 610,96	44 859,01	32 142,76	62 327,21
6 Тепловая энергия для нужд СОИ ГВС			2 729,46		2 729,46
7 Содержание жилищного фонда					
7.1 Содержание жилищного фонда с НДС		663 151,22	632 845,33	443 738,69	852 257,86
7.2 Содержание жилищного фонда без НДС			527 371,11	369 782,24	

Жилищные услуги (жостые ООО "БАС")		243 657,63	106 368,27	240 493,39	109 532,51
1 СОИ Водоотведение		1 514,42	680,15	1 401,57	793,00
2 СОИ ГВС		2 452,81	881,02	2 270,10	1 063,73
3 СОИ ГВС (ХВС)			24,26		24,26
4 СОИ ХВС		2 957,42	293,80	2 908,91	342,31
5 СОИ Электричество		12 555,55	6 659,86	11 653,05	7 562,36
6 Тепловая энергия для нужд СОИ ГВС			209,09		209,09
7 Содержание жилищного фонда					
7.1 Содержание жилищного фонда с НДС		224 177,43	97 620,09	222 259,76	99 537,76
7.2 Содержание жилищного фонда без НДС			81 350,08	314 230,59	

№ п/п	Жилищные услуги СОИ	Выставлено ресурсоснабжающими организациями Управляющей компании, руб.	Начислено Управляющей компанией населению, руб.	Оплачено Управляющей компанией, руб.
1	2	3	4	5 (3-4)
1	ХВС	120 618,01	12 484,22	108 133,79
2	ГВС	31 365,51	23 091,15	8 274,36
3	Водоотведение	149 407,01	22 964,22	126 442,79
4	Тепловая энергия для нужд СОИ ГВС	18 227,86	13 367,43	4 860,43
5	Электроэнергия	293 468,54	224 845,99	68 622,55
ИТОГО:		X	X	316 333,92
Всего затрат				3 535 196,49



**Отчёт
об исполнении управляющей компанией
договора управления многоквартирного дома
ул. Ямальская, дом 28 А
2021 год**

№ п/п	Наименование жилищных услуг	Фактическая стоимость услуг, руб.
1	2	3
1.	Обслуживание лифтового хозяйства, в том числе:	0,00
1.1.	Техническое обслуживание	
1.2.	Диагностика	
1.3.	Страхование	
2.	Услуги по уборке	129 445,17
2.1.	Мест общего пользования	53 902,80
2.1.1.	Заработная плата с НДФЛ	41 400,00
2.1.2.	Страховые взносы	12 502,80
2.2.	Придомовой территории	58 590,00
2.2.1.	Заработная плата с НДФЛ	45 000,00
2.2.2.	Страховые взносы	13 590,00
2.2.3.	Механизированная уборка	8 000,00
2.4.	Мастер по эксплуатации жилого фонда	8 952,37
3.	Ведение и обработка лицевого счета	15 478,32
4.	Услуги альпинистов	21 000,00
Козлов Вячеслав Владимирович 16.02.2021 №8 договор №59-ОУ от 16.02.2021		
5.	Материалы, в том числе	134 954,83
5.1.	прочие на весь ж/фонд (пропорционально площади МКД)	3 728,93
5.2.	Конкретно на дом	131 225,90
6.	Аварийно-диспетчерская служба	18 776,54
7.	АО "Ново-Уренгоймежрайгаз"	
7.1.	Техническое обслуживание ВДГО	
8.	Дератизация, дезинсекция и дезинфекция (ООО "Профилактика")	2 316,89
9.	ИП Нестерова ТО системы дымоудаления	175,90
11.	Техническое обслуживание и ремонт инженерных сетей и оборудования:	79 611,64
11.1.	Система отопления, горячего водоснабжения	28 698,87
11.2.	Система водоснабжения и водоотведения	19 132,58
11.3.	Система электроснабжения	24 432,21
11.4.	КИПиА	7 347,98
12.	Техническое обслуживание и ремонт технических помещений и мест общего пользования	9 304,02
15.	Обслуживание систем ГИС ЖКХ, ИАС УРПКР, сайт УК, юридические услуги, консультационные услуги.	17 274,71
16.	Накладные расходы	44 857,10
17.	Рентабельность	0,00
	Итого затраты	473 195,12

Наименование видов жилищных услуг		Тариф	Задолженность, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Задолженность, руб.
		на 1 кв.м.	на 01.01.21г.	за 2021г.		на 01.01.2022г.
Жилищные услуги (население)			49 129,11	331 172,81	325 792,94	54 508,98
1	СОИ Водоотведение		560,23	4 596,42	4 371,59	785,06
2	СОИ ГВС		907,36	4 440,22	4 785,30	562,28
3	СОИ ГВС (ХВС)			543,99	287,20	256,79
4	СОИ ХВС		242,36	1 983,28	1 887,24	338,40
5	СОИ Электричество		2 021,37	15 955,20	15 146,38	2 830,19
Тепловая энергия для нужд СОИ ГВС				2 628,18	1 967,77	660,41
Содержание жилищного фонда						
5.1	Содержание жилищного фонда с НДС	38,24	45 397,79	301 025,52	297 347,46	49 075,85
5.2	Содержание жилищного фонда без НДС	31,87		250 854,60	247 789,55	

Жилищные услуги (Коммерческое помещение -Гараж)						
1	Содержание жилищного фонда с НДС		6 200,30	20 649,60	24 091,20	2 758,70
2	Содержание жилищного фонда без НДС			17 208,00	20 076,00	

№ п/п	Жилищные услуги СОИ	Выставлено ресурсоснабжающими организациями Управляющей компании, руб.	Начислено Управляющей компанией населению, руб.	Оплачено Управляющей компанией, руб.
1	2	3	4	5 (3-4)
1	ХВС	12 502,77	2 527,27	9 975,50
2	ГВС	28 947,27	4 440,22	24 507,05
3	Водоотведение	23 429,05	4 596,42	18 832,63
4	Тепловая энергия для нужд СОИ ГВС	21 743,02	2 628,18	19 114,84
ИТОГО:		X	X	72 430,02
Всего затрат				545 625,14



**Отчёт
об исполнении управляющей компанией
договора управления многоквартирного дома
ул.Арктическая,д.31
с 15.11.2021года**

№ п/п	Наименование жилищных услуг	Фактическая стоимость услуг, руб.
1	2	3
1.	Обслуживание лифтового хозяйства, в том числе:	61 566,87
1.1.	Техническое обслуживание	45 000,00
1.2.	Диагностика	16 566,87
1.3.	Страхование	
2.	Услуги по уборке	246 025,36
2.1.	Мест общего пользования	91 921,20
2.1.1.	Заработная плата с НДФЛ	70 600,00
2.1.2.	Страховые взносы	21 321,20
2.2.	Придомовой территории	58 807,00
2.2.1.	Заработная плата с НДФЛ	45 166,67
2.2.2.	Страховые взносы	13 640,33
2.3.	Механизированная уборка	72 000,00
2.4.	Мастер по эксплуатации жилого фонда	23 297,16
3.	Ведение и обработка лицевых счетов	6507,93
4.	Услуги альпинистов	
5.	Материалы, в том числе	86 983,81
5.1.	прочие на весь ж/фонд(пропорционально площади МКД)	9 791,56
5.2.	Конкретно на дом	77 192,25
6.	Аварийно-диспетчерская служба	48 957,80
7.	АО "Ново-Уренгоймежрайгаз"	
7.1.	Техническое обслуживание ВДГО	
8.	Дератизация, дезинсекция и дезинфекция (ООО"Профилактика")	0,00
9.	ИП Нестерова ТО системы дымоудаления	
11.	Техническое обслуживание и ремонт инженерных сетей и оборудования:	212037,92
11.1.	Система отопления, горячего водоснабжения	74 854,79
11.2.	Система водоснабжения и водоотведения	49 903,19
11.3.	Система электроснабжения	63 645,14
11.4.	КИПиА	23 634,80
12.	Техническое обслуживание и ремонт технических помещений и мест общего пользования	24 310,08
15.	Обслуживание систем ГИС ЖКХ, ИАС УРПКР, сайт УК, юридические услуги, консультационные услуги.	45 074,94
16.	Накладные расходы	129 210,60
17.	Рентабельность	0,00
	Итого затраты	860 675,31

№ п/п	Наименование видов жилищных услуг	Стоимость ЖКУ, руб.	Задолженность, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Задолженность, руб.
		на 1 кв.м.	на 01.01.21г.	за 2021г.		на 01.01.2022г.
	Жилищные услуги			137 240,78	4 587,59	132 653,19
1	СОИ Водоотведение			674,15	22,52	651,63
2	СОИ ГВС (ХВС)			287,09	9,69	277,40
3	СОИ ХВС			295,45	13,06	282,39
4	СОИ Электричество			6,98		6,98
5	Тепловая энергия для нужд СОИ ГВС			748,25	25,38	722,87
6	Содержание жилищного фонда					
6.1	Содержание жилищного фонда с НДС	53,27		135 228,86	4 516,94	130 711,92
6.2	Содержание жилищного фонда без НДС	44,39		112 690,72	3 764,12	108 926,60

№ п/п	Жилищные услуги СОИ	Выставлено ресурсоснабжающими организациями Управляющей компании, руб.	Начислено Управляющей компанией населению, руб.	Оплачено Управляющей компанией, руб.
1	2	3	4	5 (3-4)
1	ХВС	27 043,78	582,54	26 461,24
2	Водоотведение	31 399,09	674,15	30 724,94
3	Тепловая энергия для нужд СОИ ГВС	31 399,09	748,25	30 650,84
ИТОГО:		X	X	87 837,02
Всего затрат				948 512,33



**Отчёт
об исполнении управляющей компанией
договора управления многоквартирного дома
мкр. Восточный, д. 1, корп. 1А
2021 год**

№ п/п	Наименование жилищных услуг	Фактическая стоимость услуг, руб.
1	2	3
1.	Обслуживание лифтового хозяйства, в том числе:	169 926,70
1.1.	Техническое обслуживание	150 000,00
1.2.	Диагностика	19 344,72
1.3.	Страхование	581,98
2.	Услуги по уборке	583 402,80
2.1.	Мест общего пользования	251 546,40
2.1.1.	Заработная плата с НДФЛ	193 200,00
2.1.2.	Страховые взносы	58 346,40
2.2.	Придомовой территории	218 736,00
2.2.1.	Заработная плата с НДФЛ	168 000,00
2.2.2.	Страховые взносы	50 736,00
2.2.3.	Механизированная уборка	49 800,00
2.4.	Мастер по эксплуатации жилого фонда	63 320,40
3.	Ведение и обработка лицевых счетов	63320,4
4.	Услуги альпинистов	17500,00
Колзов Вячеслав Владимирович 24.02.2021 №8-1 договор №66-ОУ от 24.02.2021г.		
Колзов Вячеслав Владимирович 16.04.2021 №28-4 договор №117/1-ОУ от 16.04.2021		
Колзов Вячеслав Владимирович 10.06.2021 №б/н договор №151/1-ОУ от 10.06.2021		
Колзов Вячеслав Владимирович 03.12.2021 №55-1 договор №289/1-ОУ от 03.12.2021		
5.	Материалы, в том числе	94 622,02
5.1.	прочие на весь ж/фонд (пропорционально площади МКД)	16 088,98
5.2.	Конкретно на дом	78 533,04
6.	Аварийно-диспетчерская служба	81 013,87
7.	АО "Ново-Уренгойскрайгаз"	25 887,75
7.1.	Техническое обслуживание ВДГО	25 887,75
8.	Дератизация, дезинсекция и дезинфекция (ООО "Профилактика")	2 469,85
9.	ИП Нестерова: ТО систем дымоудаления	758,96
11.	Техническое обслуживание и ремонт инженерных сетей и оборудования:	343495,00
11.1.	Система отопления, горячего водоснабжения	123 825,10
11.2.	Система водоснабжения и водоотведения	82 550,06
11.3.	Система электроснабжения	105 416,02
11.4.	КИПиА	31 703,83
12.	Техническое обслуживание и ремонт технических помещений и мест общего пользования	40 143,43
14.	Видеонаблюдение	240 000,00
15.	Обслуживание систем ГИС ЖСХ, ИАС УРПР, сайт УК, юридические услуги, консультационные услуги.	74 534,02
16.	Накладные расходы	193 541,91
17.	Рентабельность	0,00
	Итого затраты	1 856 082,69
Наименование видов жилищных услуг		
	Тариф на 1 кв.м.	Задолжен, руб. на 01.01.21г.
		за 2021г.
		на 01.01.2022г.
		Оплачено, руб.
		Задолжен, руб.
		на 01.01.2022г.
1	Жилищные услуги	170 111,98
2	СОИ Водоотведение	2 360,29
3	СОИ ГВС	3 874,52
4	СОИ ГВС (ХВС)	1 497,60
5	СОИ ХВС	1 050,97
6	СОИ Электричество	-16 942,38
7	Тепловая энергия для нужд СОИ ГВС	7838,28
7.1	Содержание жилищного фонда с НДС	40,68
7.2	Содержание жилищного фонда без НДС	33,90

1	Жилищные услуги (ООО "Сибиронгазстрой")	0,00	34 570,68	31 683,75	2 886,93
2	СОИ Водоотведение	0,00	302,04	276,54	25,50
3	СОИ ГВС	0,00	240,54	240,54	0,00
4	СОИ ГВС (ХВС)	0,00	66,12	55,10	11,02
5	СОИ ХВС	0,00	130,38	119,36	11,02
6	СОИ Электроэнергия	0,00	4116,06	3767,38	348,68
7	Тепловая энергия для нужд СОИ ГВС	0	172,98	144,15	28,83
7.1	Содержание жилья с НДС	0,00	29 542,56	27 080,68	2 461,88
7.2	Содержание жилья без НДС		24 618,80	22 567,23	
1	Жилищные услуги (коммерческие помещения)	101 419,10	406 417,89	428 206,06	79 630,93
2	СОИ Водоотведение	394,56	1 714,80	1 837,56	271,80
3	СОИ ГВС	639,09	1 740,96	2 387,10	-7,05
4	СОИ ГВС (ХВС)		187,65	43,94	143,71
5	СОИ ХВС	170,69	740,04	793,98	116,75
6	СОИ Электроэнергия	3 784,63	16 445,40	17 480,92	2 749,11
7	Тепловая энергия для нужд СОИ ГВС		982,20	456,58	525,62
7.1	Содержание жилья с НДС	96 430,13	384 606,84	405 205,98	75 830,99
7.2	Содержание жилья без НДС		320 505,70	337 671,65	
1	Жилищные услуги (АО "РОСПАН ИНТЕРНЭШНЛ")	34 501,39	414 895,92	412 356,42	34 647,84
2	СОИ Водоотведение	295,82	3 603,78	3 594,79	304,81
3	СОИ ГВС	481,11	2 886,66	3 367,77	0,00
4	СОИ ГВС (ХВС)		793,32	661,10	132,22
5	СОИ ХВС	128,51	1 564,38	1 560,67	132,22
6	СОИ Электроэнергия	4 048,55	49 400,64	49 264,39	4 184,80
7	Тепловая энергия для нужд СОИ ГВС		2 078,34	1 731,95	346,39
7.1	Содержание жилья с НДС	29 547,40	354 568,80	354 568,80	29 547,40
7.2	Содержание жилья без НДС		295 474,00	295 474,00	

**Отчёт
об исполнении управляющей компанией
договора управления многоквартирного дома
мкр. Восточный, д. 2, корп. 3 А
2021 год**



№ п/п	Наименование жилищных услуг	Фактическая стоимость услуг, руб.
1	2	3
1.	Обслуживание лифтового хозяйства, в том числе:	164 191,66
1.1.	Техническое обслуживание	150 000,00
1.2.	Диагностика	13 609,68
1.3.	Страхование	581,98
2.	Услуги по уборке	265 180,38
2.1.	Мест общего пользования	143 740,80
2.1.1.	Зарботная плата с НДФЛ	110 400,00
2.1.2.	Страховые взносы	33 340,80
2.2.	Придомовой территории	94 264,75
2.2.1.	Зарботная плата с НДФЛ	72 399,96
2.2.2.	Страховые взносы	21 864,79
2.2.3.	Механизированная уборка	
2.4.	Мастер по эксплуатации жилого фонда	27 174,84
3.	Ведение и обработка лицевых счетов	59099,04
4.	Услуги альпинистов	
5.	Материалы, в том числе прочие на весь ж/фонд (пропорционально площади МКД)	66 271,47
5.1.	Конкретно на дом	11 319,14
5.2.	Аварийно-диспетчерская служба	54 952,33
6.	АО "Ново-Уренгоймежрайгаз"	56 995,99
7.	Техническое обслуживание ВДГО	18 212,91
7.1.	Дератизация, дезинсекция и дезинфекция (ООО "Профилактика")	18 212,91
8.	ИП Нестерова: ТО системы дымоудаления	2 324,96
9.	Техническое обслуживание и ремонт инженерных сетей и оборудования:	533,95
11.	Система отопления, горячего водоснабжения	241660,35
11.1.	Система водоснабжения и водоотведения	87 115,14
11.2.	Система электроснабжения	58076,76
11.3.	КИПиА	74 163,73
11.4.	Техническое обслуживание и ремонт технических помещений и мест общего пользования	22 304,71
12.	Видеонаблюдение	0,00
14.	Обслуживание систем ГИС ЖКХ, ИАС УРПКР, сайт УК, юридические услуги, консультационные услуги.	52 437,20
15.	Накладные расходы	136 163,27
16.	Рентабельность	0,00
17.	Итого затраты	1 085 375,91

Наименование видов жилищных услуг	Тариф на 1 кв.м	Задолженность, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Задолженность, руб.
		на 01.01.21г.	за 2021г.		на 01.01.2022г.
Жилищные услуги		196 540,20	1 118 897,78	1 095 481,09	219 956,89
1 СОИ Водоотведение		1 578,59	8 332,20	8 103,28	1 807,51
2 СОИ ГВС		2 706,36	8 459,94	9 807,41	1 358,89
3 СОИ ГВС (ХВС)			911,79	357,28	554,51
4 СОИ ХВС		679,18	3 595,86	3 493,27	781,77
5 СОИ Электричество		-7 748,28	7255	7131,01	-7 624,64
6 Тепловая энергия для нужд СОИ ГВС			4773	3119,25	1 653,45
7.1 Содержание жилищного фонда с НДС	40,68	199 324	1 085 570,64	1 063 469,59	221 425,40
7.2 Содержание жилищного фонда без НДС	33,90	166 103,63	904 642,20	886 224,66	184 521,17

№ п/п	Жилищные услуги СОИ	Выставлено ресурсоснабжающими организациями Управляющей компании, руб.	Начислено Управляющей компанией населению, руб.	Оплачено Управляющей компанией, руб.
1	2	3	4	5 (3-4)
1	ХВС	75 811,63	4 507,65	71 303,98
2	ГВС	10 285,84	8 459,94	1 825,90
3	Водоотведение	91 046,61	8 332,20	82 714,41
4	Тепловая энергия для нужд СОИ ГВС	88 721,77	4 772,70	83 949,07
5	Электроэнергия	9 762,69	7 254,65	2 508,04
ИТОГО:		X	X	242 301,40
Всего затрат				1 327 677,31

**Отчёт
об исполнении управляющей компанией
договора управления многоквартирного дома
мкр. Восточный, д. 3 корп. 3
2021 год**



№ п/п	Наименование жилищных услуг	Фактическая стоимость услуг, руб.
1	2	3
1.	Обслуживание лифтового хозяйства, в том числе:	260 975,49
1.1.	Техническое обслуживание	225 000,00
1.2.	Диагностика	35 102,52
1.3.	Страхование	872,97
2.	Услуги по уборке	619 469,15
2.1.	Мест общего пользования	215 611,20
2.1.1.	Заработная плата с НДС/ФЛ	165 600,00
2.1.2.	Страховые взносы	50 011,20
2.2.	Придомовой территории	333 767,70
2.2.1.	Заработная плата с НДС/ФЛ	256 350,00
2.2.2.	Страховые взносы	77 417,70
2.3.	Мастер по эксплуатации жилого фонда	70 090,25
3.	Ведение и обработка лицевых счетов	144933,36
4.	Услуги альпинистов	9600,00
Козлов Вячеслав Владимирович 25.06.2021 №б/н договор №168/1-ОУ от 25.06.2021г.		
5.	Материалы, в том числе	118 446,18
5.1.	прочие на весь ж/фонд(пропорционально площади МКД)	29 194,71
5.2.	Конкретно на дом	89 251,47
6.	Аварийно-диспетчерская служба	147 005,99
7.	АО "Ново-Уренгоймежрайгаз"	46 975,35
7.1.	Техническое обслуживание ВДГО	46 975,35
8.	Дератизация, дезинсекция и дезинфекция (ООО"Профилактика")	5 940,93
9.	ИП Нестерова: ТО системы дымоудаления	1 377,18
11.	Техническое обслуживание и ремонт инженерных сетей и оборудования:	623298,52
11.1.	Система отопления, горячего водоснабжения	224 690,31
11.2.	Система водоснабжения и водоотведения	149 793,54
11.3.	Система электроснабжения	191 285,60
11.4.	КИПиА	57 529,07
12.	Техническое обслуживание и ремонт технических помещений и мест общего пользования	72 843,39
13.	Строительно-техническая экспертиза	118 275,00
15.	Обслуживание систем ГИС ЖКХ, ИАС УРПКР, сайт УК, юридические услуги, консультационные услуги.	135 247,81
16.	Накладные расходы	351 196,91
17.	Рентабельность	0,00
	Итого затраты	2 655 585,27

Наименование видов жилищных услуг	Тариф	Задолженность, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Задолженность, руб.
	на 1 кв.м.	на 01.01.21г.	за 2021г.	на 01.01.2022г.	
Жилищные услуги		504 082,07	3 039 846,50	2 951 158,84	592 769,73
1 СОИ Водоотведение		2 765,24	15 664,98	15 172,96	3 257,26
2 СОИ ГВС		4 502,83	15 903,78	18 182,78	2 223,83
3 СОИ ГВС (ХВС)			1 714,08	759,62	954,46
4 СОИ ХВС		1 192,96	6 761,76	6 524,38	1 430,34
5 СОИ Электричество		31 368,07	78 379,17	89 074,40	20 672,84
6 Тепловая энергия для нужд СОИ ГВС			8 971,62	5 956,81	3 014,81
7 Содержание жилищного фонда					
7.1 Содержание жилищного фонда с НДС	44,02	464 252,97	2 912 451,11	2 815 487,89	561 216,19
7.2 Содержание жилищного фонда без НДС	36,68		2 427 042,59	2 346 239,91	

Жилищные услуги (ООО" Газпром Добыча Уренгой" кв.15,38,40,78,87)	13 091,98	120 468,84	123 508,37	10 052,45
1 СОИ Водоотведение	97,56	528,42	581,21	44,77
2 СОИ ГВС	165,20	421,08	586,28	0,00
3 СОИ ГВС (ХВС)		115,80	96,50	19,30
4 СОИ ХВС	44,14	228,30	253,14	19,30
5 СОИ Электричество	1 873,48	9760,5	10807,69	826,29
6 Тепловая энергия для нужд СОИ ГВС		298,74	248,95	49,79
7 Содержание жилищного фонда				0,00
7.1 Содержание жилищного фонда с НДС	10 911,60	109 116,00	110 934,60	9 093,00
7.2 Содержание жилищного фонда без НДС		90 930,00	92 445,50	

№ п/п	Жилищные услуги СОИ	Выставлено ресурсоснабжающими организациями Управляющей компании, руб.	Начислено Управляющей компанией населению, руб.	Оплачено Управляющей компанией, руб.
1	2	3	4	5 (3-4)
1	ХВС	10 700,58	8 475,84	2 224,74
2	ГВС	47 431,95	15 903,78	31 528,17
3	Водоотведение	30 433,64	15 664,98	14 768,66
4	Электроснабжение	80 560,53	78 379,17	2 181,36
ИТОГО		X	X	50 702,93
Всего затрат				2 706 288,20

Отчет
об исполнении управляющей компанией
договора управления многоквартирного дома
мкр. Восточный, д. 4, корп. 2
2021 год



Утверждаю
Генеральный директор
ООО "УК" "Северный Дом"
Т. А. Попова

№ п/п	Наименование жилищных услуг	Фактическая стоимость услуг, руб.				
1	2	3				
1.	Обслуживание лифтового хозяйства, в том числе:	259 884,93				
1.1.	Техническое обслуживание	225 000,00				
1.2.	Диагностика	34 011,96				
1.3.	Страхование	872,97				
2.	Услуги по уборке	569 200,93				
2.1.	Мест общего пользования	269 514,00				
2.1.1.	Заработная плата с НДФЛ	207 000,00				
2.1.2.	Страховые взносы	62 514,00				
2.2.	Придомовой территории	231 755,95				
2.2.1.	Заработная плата с НДФЛ	177 999,96				
2.2.2.	Страховые взносы	53 755,99				
2.3.	Механизированная уборка					
2.4.	Мастер по эксплуатации жилого фонда	67 930,98				
3.	Ведение и обработка лицевых счетов	166040,16				
4.	Услуги альпинистов	72620,00				
	Козлов Вячеслав Владимирович 21.06.2021 №б/н договор №165-ОУ от 21.06.2021					
	Козлов Вячеслав Владимирович 24.06.2021 №б/н договор №166/1-ОУ от 22.06.2021					
	Козлов Вячеслав Владимирович 06.09.2021 №б/н договор №218/3-ОУ от 06.09.2021					
	Козлов Вячеслав Владимирович 07.09.2021 №44-2 договор №218-1-ОУ от 06.09.2021					
	Козлов Вячеслав Владимирович 27.09.2021 №45-4 договор №223/4-ОУ от 27.09.2021					
5.	Материалы, в том числе	129 084,70				
5.1.	прочие на весь ж/фонд (пропорционально площади МКД)	28 295,31				
5.2.	Конкретно на дом	100 789,39				
6.	Аварийно-диспетчерская служба	142 477,17				
7.	АО "Ново-Уренгойскгаз"					
7.1.	Техническое обслуживание ВДГО					
8.	Дератизация, дезинсекция и дезинфекция (ООО "Профислук")	2 753,54				
9.	ИП Нестерова: ТО системы дымоудаления	1 334,76				
11.	Техническое обслуживание и ремонт инженерных сетей и оборудования	604096,53				
11.1.	Система отопления, горячего водоснабжения	217 768,27				
11.2.	Система водоснабжения и водоотведения	145178,844				
11.3.	Система электроснабжения	185 392,65				
11.4.	КИПиА	55 756,77				
12.	Техническое обслуживание и ремонт технических помещений и мест общего пользования	70 599,30				
14.	Строительно-техническая экспертиза	108 157,00				
15.	Обслуживание систем ГИС ЖКХ, ИАС УРПКР, сайт УК, юридические услуги, консультационные услуги.	131 081,22				
16.	Накладные расходы	340 377,57				
17.	Рентабельность	0,00				
	Итого затраты	2 597 707,81				
Наименование видов жилищных услуг		Тариф на 1 кв. м.	Задолженность, руб. на 01.01.21г.	Начислено, руб. за 2021г.	Оплачено, руб.	Задолженность, руб. на 01.01.2022г.
Жилищные услуги			947 865,56	2 799 237,74	2 593 328,97	1 153 774,33
1	СОИ Водоотведение		5 656,43	18 337,69	17 252,48	6 741,64
2	СОИ ГВС		9 538,21	18 725,07	21 991,32	6 271,96
3	СОИ ГВС (ХВС)			1 991,82	670,00	1 321,82
4	СОИ ХВС		2 558,58	7 914,82	7 520,48	2 952,92
5	СОИ Электричество		7 689,81	86 269,26	68 172,05	25 787,02
6	Тепловая энергия для нужд СОИ ГВС			10 402,47	5 648,32	4 754,15
7	Содержание жилищного фонда	40,46				
7.1	Содержание жилищного фонда с НДС	33,72	922 422,53	2 655 596,61	2 472 074,32	1 105 944,82
7.2	Содержание жилищного фонда без НДС			2 212 997,18	2 060 061,93	
Жилищные услуги (ООО "Сибрегионгазстрой" кв.50)				23 377,80	23 377,80	
1	СОИ Водоотведение			146,46	146,46	
2	СОИ ГВС			116,64	116,64	
3	СОИ ГВС (ХВС)			32,04	32,04	
4	СОИ ХВС			63,18	63,18	
5	СОИ Электричество			619,32	619,32	
6	Тепловая энергия для нужд СОИ ГВС			83,88	83,88	
7	Содержание жилищного фонда					
7.1	Содержание жилищного фонда с НДС			22 316,28	22 316,28	
7.2	Содержание жилищного фонда без НДС			18 596,90	18 596,90	
Жилищные услуги (коммерческие помещения)			44 082,78	188 617,75	208 033,01	24 667,52
1	СОИ Водоотведение		340,20	1 373,97	1 519,65	194,52
2	СОИ ГВС		551,06	1 395,42	1 836,85	109,63
3	СОИ ГВС (ХВС)			150,30	75,90	74,40
4	СОИ ХВС		147,18	593,02	656,40	83,80
5	СОИ Электричество		1 672,98	6 755,38	7 472,09	956,27
6	Тепловая энергия для нужд СОИ ГВС					
7	Содержание жилищного фонда					
7.1	Содержание жилищного фонда с НДС		41 371,36	178 349,66	196 472,12	23 248,90
7.2	Содержание жилищного фонда без НДС			148 624,72	163 726,77	
№ п/п	Жилищные услуги СОИ	Выставлено ресурсоснабжающими организациями Управляющей компании, руб.	Начислено Управляющей компанией населению, руб.	Оплачено Управляющей компанией, руб.		
1	2	3	4	5	3 (3-4)	
1	ХВС	76 826,90	9 906,64	66 920,26		
2	Водоотведение	89 021,77	18 337,69	70 684,08		
3	Электроэнергия	94 029,67	86 269,26	7 760,41		
ИТОГО:		X	X	145 364,75		
Всего затрат				2 743 072,56		



Отчет
 об исполнении управляющей организацией договора управления
 многоквартирного дома расположенного по адресу: мкр. Восточный, д. 5 корп. 4
 2021 год

№ п/п	Наименование видов жилищных услуг	Стоимость ЖКУ, руб.	Задолженность, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Задолженность, руб.
		на 1 кв.м.	на 01.01.21г.	за 2021г.		на 01.01.2022г.
	Жилищные услуги		208 741,39	2 724 055,87	2 710 847,86	221 949,40
1	СОИ Электричество		15 659,82	340 467,92	338 718,84	17 408,90
2	Содержание жилищного фонда					
2.1	Содержание жилищного фонда с НДС	50,84	193 081,57	2 383 587,95	2 372 129,02	204 540,50
2.2	Содержание жилищного фонда без НДС	42,37		1 986 323,29	1 976 774,18	

Ведущий специалист по ЭЖФ

Кадабнюк

В.М.Кадабнюк

**Отчёт
об исполнении управляющей компанией
договора управления многоквартирного дома
мкр. Восточный, д.6 корп. 4Б
с 01.05.2021года**



№ п/п	Наименование жилищных услуг	Фактическая стоимость услуг, руб.
1	2	3
1.	Обслуживание лифтового хозяйства, в том числе:	114 526,62
1.1.	Техническое обслуживание	100 000,00
1.2.	Диагностика	13 944,64
1.3.	Страхование	581,98
2.	Услуги по уборке	276 916,26
2.1.	Мест общего пользования	145 824,00
2.1.1.	Заработная плата с НДФЛ	112 000,00
2.1.2.	Страховые взносы	33 824,00
2.2.	Придомовой территории	104 160,00
2.2.1.	Заработная плата с НДФЛ	80 000,00
2.2.2.	Страховые взносы	24 160,00
2.3.	Механизированная уборка	0,00
2.4.	Мастер по эксплуатации жилого фонда	26 932,26
3.	Ведение и обработка лицевых счетов	43881,27784
4.	Услуги альпинистов	
5.	Материалы, в том числе	
5.1.	прочие на весь ж/фонд(пропорционально площади МКД)	
5.2.	Конкретно на дом	56 821,77
6.	Аварийно-диспетчерская служба	
7.	АО "Ново-Уренгоймежрайгаз"	16 507,96
7.1.	Техническое обслуживание ВДГО	16 507,96
8.	Дератизация, дезинсекция и дезинфекция (ООО "Профилактика")	781,12
9.	ИП Нестерова: ТО системы дымоудаления	399,97
11.	Техническое обслуживание и ремонт инженерных сетей и оборудования:	240681,47
11.1.	Система отопления, горячего водоснабжения	86 436,16
11.2.	Система водоснабжения и водоотведения	57 624,11
11.3.	Система электроснабжения	73 585,23
11.4.	КИПиА	23 035,97
12.	Техническое обслуживание и ремонт технических помещений и мест общего пользования	28 025,96
14.	Видеонаблюдение	
15.	Обслуживание систем ГИС ЖКХ, ИАС УРПКР, сайт УК, юридические услуги, консультационные услуги.	52 018,92
16.	Накладные расходы	139 514,60
17.	Рентабельность	50 059,38
	Итого затраты	963 313,53

Наименование видов жилищных услуг	Стоимость ЖКУ, руб.	Задолженность, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Задолженность, руб.
	на 1 кв.м.	на 01.01.21г.	за 2021г.		на 01.01.2022г.
Жилищные услуги			1 244 684,11	975 279,94	269 404,17
1 СОИ Водоотведение			1 941,38	1 614,75	326,63
2 СОИ ГВС			517,06	463,16	53,90
3 СОИ ТЭ для ГВ			1 457,01	1 304,96	152,05
4 СОИ ХВС			1 154,70	927,33	227,37
5 СОИ Электрическая энергия			38 188,90	30 708,75	7 480,15
6 Содержание жилищного фонда					
6.1 Содержание жилищного фонда с НДС	35,18		1 201 425,06	940 260,99	261 164,07
6.2 Содержание жилищного фонда без НДС	29,32		1 001 187,55	783 550,83	217 636,73

Утверждаю

Генеральный директор

ООО "СК" Северный дом"

Т.А.Попова



Отчет
об исполнении управляющей организацией договора управления
многоквартирного дома расположенного по адресу: пр.Губкина, д. 7Б
2021 год

№ п/п	Наименование видов жилищных услуг	Стоимость ЖКУ, руб.	Задолженность, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Задолженность, руб.
		на 1 кв.м.	на 01.01.21г.	за 2021г.		на 01.01.2022г.
	Жилищные услуги		442 853,38	5 654 998,21	5 621 064,06	476 787,53
1	СОИ Электричество		12 984,98	401 442,00	380 070,73	34 356,25
2	Содержание жилищного фонда					
2.1.	Содержание жилищного фонда с НДС	50,49	429 868,40	5 253 556,21	5 240 993,33	442 431,28
2.2.	Содержание жилищного фонда без НДС	42,08		4 377 963,51	4 367 494,44	

Ведущий специалист по ЭЖФ

Кадабников

В.М.Кадабников

ООО «Северный дом»
Г.А. Попова



Отчет
об исполнении управляющей организацией договора управления
многоквартирного дома расположенного по адресу: пр.Губкина, д. 15
2021 год

№ п/п	Наименование видов жилищных услуг	2021 год				Задолженность, руб.
		Стоимость ЖКУ, руб.	Задолженность, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	
		на 1 кв.м.	на 01.01.21г.	за 2021г.		на 01.01.2022г.
	Жилищные услуги		205 308,61	2 213 744,95	2 201 048,74	218 004,82
1	СОИ Электричество		7 263,31	219 643,27	208 312,44	18 594,14
2	Содержание жилищного фонда					
2.1.	Содержание жилищного фонда с НДС	50,84	198 045,30	1 994 101,68	1 992 736,30	199 410,68
2.2.	Содержание жилищного фонда без НДС	42,37		1 661 751,40	1 660 613,58	

Ведущий специалист по ЭЖФ

Загвар

В.М.Кадабнюк

Отчёт
об исполнении управляющей компанией
договора управления многоквартирного дома
пр. Губкина, дом 19

2021 год



№ п/п	Наименование жилищных услуг	Фактическая стоимость услуг, руб.
1	Обслуживание лифтового хозяйства, в том числе:	410 162,48
1.1	Техническое обслуживание	360 000,00
1.2	Диагностика	48 998,52
1.3	Страхование	1 163,96
2	Услуги по уборке	1 272 990,99
2.1	Мест общего пользования	359 352,00
2.1.1	Зарботная плата с НДФЛ	276 000,00
2.1.2	Страховые взносы	83 352,00
2.2	Придомовой территории	457 002,00
2.2.1	Зарботная плата с НДФЛ	351 000,00
2.2.2	Страховые взносы	106 002,00
2.2.3	Механизированная уборка	358 800,00
2.4	Мастер по эксплуатации жилого фонда	97 836,99
3	Ведение и обработка лицевых счетов, регистрационный учет	285 645,36
4	Услуги альпинистов	2 000,00
5	Материалы, в том числе	125 642,99
5.1	прочие на весь ж/фонд (пропорционально площади МКД)	40 752,07
5.2	Конкретно на дом	84 890,92
6	Аварийно-диспетчерская служба	205 201,47
7	АО "Ново-Уренгоймежрайгаз"	
7.1	Техническое обслуживание ВДГО	
8	Дератизация, дезинсекция и дезинфекция (ООО "Профилактика")	2 739,01
9	ИП Нестерова: ТО системы дымоудаления	1 922,37
10	Проверка приборов учета	26 125,00
11	Техническое обслуживание и ремонт инженерных сетей и оборудования:	870 044,62
11.1	Система отопления, горячего водоснабжения	313 638,80
11.2	Система водоснабжения и водоотведения	209 092,53
11.3	Система электроснабжения	267 010,11
11.4	КВПиЛ	80 303,19
12	Техническое обслуживание и ремонт технических помещений и мест общего пользования	186 680,01
12.1	Техническое обслуживание и ремонт технических помещений и мест общего пользования	101 680,01
12.2		85 000,00
14	Джарабаева Людмила Фармановна 17.11.2021 №5 договор №244-ОУ от 27.11.2021г.	240 000,00
15	Обслуживание систем ГИС ЖКХ, ИАС УРПКР, сайт УК, юридические услуги, консультационные услуги.	188 788,55
16	Накладные расходы	490 225,76
17	Рентабельность	237 864,66
	Итого затраты	4 546 033,26

Наименование видов жилищных услуг	Тариф на 1 кв.м.	Задолженность, руб. на 01.01.21г.	Начислено, руб. за 2021г.	Оплачено, руб.	Задолженность, руб. на 01.01.2022г.
Жилищные услуги		786 706,09	4 801 961,83	4 718 613,72	870 054,20
1 СОИ Водоотведение		8 870,11	54 771,50	52 921,90	10 719,71
2 СОИ ГВС		14 279,44	5 563,07	62 211,03	-42 368,52
3 СОИ ГВС (ХВС)			6 008,00	2 972,90	3 035,10
4 СОИ ХВС		3 817,91	24 011,99	23 322,22	4 507,68
5 СОИ Электричество		39 311,33	203 826,83	198 368,31	44 769,85
6 Тепловая энергия для нужд СОИ ГВС			26 585,01	17 529,00	9 056,01
7 Содержание жилищного фонда		46,68			
7.1 Содержание жилищного фонда с НДС		38,90	720 427,30	4 481 195,43	4 361 288,36
7.2 Содержание жилищного фонда без НДС				3 734 329,53	840 334,37

Жилищные услуги (коммерческие помещения)	Задолженность, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Задолженность, руб.
1 СОИ Водоотведение	444 268,30	1 364 710,77	1 453 402,48	355 576,59
2 СОИ ГВС	5 685,31	13 673,66	15 283,67	4 075,30
3 СОИ ГВС (ХВС)	9 208,99	14 341,85	21 171,12	2 379,72
4 СОИ ХВС		1 623,42	413,84	1 209,58
5 СОИ Электричество	2 459,66	6 104,29	6 808,28	1 755,67
6 Тепловая энергия для нужд СОИ ГВС	37 645,99	94 728,47	105 085,77	27 288,69
7 Содержание жилья		6 682,76	2 767,30	3 915,46
7.1 Содержание жилья с НДС				
7.2 Содержание жилья без НДС	389 268,35	1 227 556,32	1 301 872,50	314 952,17
		1 022 963,60	1 084 893,75	

№ п/п	Жилищные услуги СОИ	Выставлено ресурсоснабжающими организациями Управляющей компании, руб.	Начислено Управляющей компанией населению, руб.	Оплачено Управляющей компанией, руб.
1	2	3	4	5 (3-4)
1	Электроэнергия	250 544,69	203 826,83	46 717,86
ИТОГО:		X	X	46 717,86
Всего затрат:				4 592 751,12



Отчет
об исполнении управляющей компанией
договора управления многоквартирного дома
проект Губкина, дом 26
2021 год

№ п/п	Наименование жилищных услуг	Фактическая стоимость услуг, руб.
1.	Обслуживание лифтового хозяйства, в том числе:	619 454,96
1.1.	Техническое обслуживание	540000
1.2.	Диагностика	78 000,00
1.3.	Стравливание	1 454,96
2.	Услуги по уборке	1 992 985,68
2.1.	Мест общего пользования	628 866,00
2.1.1.	Заработная плата с НДС/ФЛ	483 000,00
2.1.2.	Стыковые взносы	145 866,00
2.2.	Ландшафтной территории	742 791,05
2.2.1.	Заработная плата с НДС/ФЛ	570 500,04
2.2.2.	Стыковые взносы	172 291,01
2.2.3.	Механизированная уборка	433 550,00
2.4.	Мастер по эксплуатации жилого фонда	187 778,63
3.	Ведение и обработка лицевых счетов, регистрационный учет	332080,32
4.	Услуги альпинистов	30400,00
Колос Вячеслав Владимирович 11.02.2021 №61 договор № 47-09 от 11.02.2021г		
Колос Вячеслав Владимирович 16.04.2021 №26-3 договор №117-09 от 16.04.2021г		
Колос Вячеслав Владимирович 22.12.2021 №61 договор №38-09 от 22.12.2021г		
5.	Материалы, в том числе	234 160,23
5.1.	прочие на пещ ж/фонд пропорционально площади МКД)	78 215,49
5.2.	Конкретно на дом	155 944,74
6.	Аварийно-диспетчерская служба	393 843,40
7.	АО "Ново-Уренгойскрайгаз"	125 851,58
7.1.	Техническое обслуживание ВДГО	125 851,58
8.	Дезинфекция, дезинсекция и дезинфекция (ОСЖТ/профилактика)	4 156,36
9.	ИП Нестерова, ТО системы дымоудаления	3 689,61
11.	Техническое обслуживание и ремонт инженерных сетей и оборудования	1669877,56
11.1.	Система отопления, горячего водоснабжения	601 967,27
11.2.	Система водоснабжения и водоотведения	401 311,51
11.3.	Система электроснабжения	512 472,78
11.4.	Котельная	154 126,00
12.	Техническое обслуживание и ремонт технических помещений и мест общего пользования	195 154,55
13.	Строительно-техническая экспертиза	322 843,00
14.	Видеонаблюдение	66 000,00
15.	Обслуживание систем ГИС ЖСХ, ИАС УРПКР, сайт УЭС, юридические услуги, консультационные услуги	362 342,07
16.	Начисленные расходы	940 890,80
17.	Рентабельность	369 257,67
	Итого затраты	7 662 987,77

Наименование видов жилищных услуг	Тариф на 1 кв.м на 01.01.21г	Запланировано, руб. на 01.01.21г	Начислено, руб. за 2021г	Оплачено, руб.	Запланировано, руб. на 01.01.2022г
Жилищные услуги		1 466 160,58	6 947 372,01	7 132 887,27	1 280 645,32
1. СОИ Водоотведение		13 261,92	62 515,80	63 781,22	11 996,50
2. СОИ ГВС		22 186,08	64 879,61	79 627,64	7 438,05
3. СОИ ГВС (ХВС)			6 958,32	3 131,07	3 827,25
4. СОИ ХВС		5 882,01	26 981,03	27 525,44	5 337,60
5. СОИ Электричество		56 564,92	258 750,75	261 029,36	54 286,31
6. Тепловая энергия для нужд СОИ ГВС			36 448,15	24 051,58	12 396,57
7. Содержание жилищного фонда					
7.1. Содержание жилищного фонда с НДС	40,68	1 368 265,65	6 490 838,35	6 673 740,96	1 185 363,04
7.2. Содержание жилищного фонда без НДС	33,90		5 409 031,96	5 561 450,80	

Жилищные услуги (ООО "Витерскал-Дев Рива Губы" кв. с 241 по 264)					
1. СОИ Водоотведение	96 296,06	1 156 448,10	1 059 851,56	192 892,60	
2. СОИ ГВС	788,49	9 618,54	8 777,21	1 629,82	
3. СОИ ГВС (ХВС)	1 277,25	7 660,14	8 937,39	0,00	
4. СОИ ХВС		2 105,22	1 403,48	701,74	
5. СОИ Электричество	341,14	4 151,22	3 790,62	701,74	
6. Тепловая энергия для нужд СОИ ГВС	3 631,42	44 310,66	40 434,70	7 507,38	
7. Содержание жилищного фонда		5 509,20	3 672,80	1 836,40	
7.1. Содержание жилищного фонда с НДС					
7.2. Содержание жилищного фонда без НДС	90 257,76	1 083 093,12	992 835,36	180 515,52	
		902 577,60	827 362,80		

Жилищные услуги (ООО "Элерон" кв. 51,128,208)					
1. СОИ Водоотведение	-78 416,77	105 393,63	47 224,77	0,00	
2. СОИ ГВС	-464,61	961,26	496,65	0,00	
3. СОИ ГВС (ХВС)	-805,69	805,69	0,00	0,00	
4. СОИ ХВС		210,36	210,36	0,00	
5. СОИ Электричество	-201,02	414,84	213,82	0,00	
6. Тепловая энергия для нужд СОИ ГВС	-3 220,26	4428,24	1207,98	0,00	
7. Содержание жилищного фонда		550,56	550,56	0,00	
7.1. Содержание жилищного фонда с НДС					
7.2. Содержание жилищного фонда без НДС	-73 725,19	98 022,68	24 297,49	0,00	
		81 685,57	20 247,91		

Жилищные услуги (ООО "Севернотетраэдрон" кв. 213)					
1. СОИ Водоотведение	38 448,84	38 700,42	73 906,65	3 242,61	
2. СОИ ГВС	228,08	296,58	494,61	30,05	
3. СОИ ГВС (ХВС)	369,43	188,34	557,77	0,00	
4. СОИ ХВС		77,64	64,70	12,94	
5. СОИ Электричество	98,67	127,92	213,65	12,94	
6. Тепловая энергия для нужд СОИ ГВС	1 580,00	1634,10	3075,67	138,43	
7. Содержание жилищного фонда		203,16	169,3	33,86	
7.1. Содержание жилищного фонда с НДС					
7.2. Содержание жилищного фонда без НДС	36 172,66	36 172,68	69 330,95	3 014,39	
		30 143,90	57 775,79		

Жилищные услуги (коммерческие площади)					
1. СОИ Водоотведение	397 008,32	1 250 574,22	1 260 183,48	387 399,06	
2. СОИ ГВС	4 059,60	12 787,56	14 765,96	2 081,20	
3. СОИ ГВС (ХВС)	6 575,87	12 983,04	18 121,23	1 437,68	
4. СОИ ХВС		1 399,35	699,39	699,96	
5. СОИ Электричество	1 756,37	5 518,80	6 378,17	897,00	
6. Тепловая энергия для нужд СОИ ГВС	12 861,03	56 503,87	61 676,83	7 688,07	
7. Содержание жилищного фонда		7 324,32	4 483,62	2 840,70	
7.1. Содержание жилищного фонда с НДС					
7.2. Содержание жилищного фонда без НДС	371 755,45	1 154 057,28	1 154 058,28	371 754,45	
		961 714,40	961 715,23		

№ п/п	Жилищные услуги СОИ	Выставлено ресурсоснабжающими организациями Управляющей компании, руб.	Начислено Управляющей компанией населению, руб.	Оплачено Управляющей компанией, руб.
1.	2	3	4	5
1.	Тепловая энергия для нужд СОИ ГВС	39 878,76	36 448,15	3 430,61
2.	Электроснабжения	357 300,32	258 750,75	98 549,57
Итого:	X	X	X	101 980,18
Итого затрат:				7 764 967,95