Утверждаю
Генеральный директор
ООО "УК Северный дом"
_____ Т.А.Попова

Отчет
об исполнении управляющей организацией договора управления многоквартирного дома расположенного по адресу: мкр. Строителей дом 3

№ п.п.	Наименование видов жилищных услуг	Стоимость ЖКУ, руб, с НДС			Задолженность, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Задолженность, руб.
		на 1 кв.м	в месяц	в год	на 01.01.16г	за 2016г.	за 2016г.	на 31.12.16г.
1	2		4	5	6	7	8	9
1	**Жилищные услуги**							
1.1	Содержание общего имущества жилого дома	5,88	19 141,16	229 693,92				
1.2	Ручная уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	7,92	25 781,98	309 383,76				
1.3	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	8,67	28 223,45	338 681,40				
1.4	Проведение технических осмотров, технического обслуживания, мелкого ремонта, аварийного обслуживания	10,81	35 189,79	422 277,48				
1.5	Вывоз твердых бытовых отходов	2,35	7 649,96	91 799,52				
	ИТОГО:	**35,63**	**115 986,34**	**1 391 836,08**	**219 370,58**	**1 391 836,20**	**1 339 406,88**	**271 799,90**
1.6	Утилизация мусора	1,01	3 287,86	39 454,32	6 217,83	39 454,32	37 975,75	7 696,40
	Итого по содержанию		**119 274,20**	**1 431 290,40**	**225 588,41**	**1 431 290,52**	**1 377 382,63**	**279 496,30**
1.7	По содержанию квартир (юрлица)	35,63	3 755,40	45 064,82				
	Всего по содержанию с НДС		**123 029,60**	**1 476 355,22**	**225 588,41**	**1 431 290,52**	**1 377 382,63**	**279 496,30**
	Всего по содержанию без НДС		**104 262,37**	**1 251 148,49**	**191 176,62**	**1 212 958,07**	**1 167 273,42**	**236 861,27**
2	**Коммунальные услуги**							
2.1	Отопление				185 548,04	881 730,22	827 311,93	239 966,33
2.2	Электроснабжение				960,66			960,66
2.3	Холодное водоснабжение				21 172,45	132 844,04	122 695,62	31 320,87
2.4	Горячее водоснабжение				57 357,84	335 785,34	297 035,68	96 107,50
2.5	Водоотведение				41 533,58	252 218,36	229 218,24	64 533,70
2.6	Домофон				292,34			292,34
	Итого коммунальные услуги				**306 864,91**	**1 602 577,96**	**1 476 261,47**	**433 181,40**
	Всего				**532 453,32**	**3 033 868,48**	**2 853 644,10**	**712 677,70**

Экономист ООО "УК Северный дом" Кадабнюк В.М.Кадабнюк