П Р О Т О К О Л №1

Общего собрания собственников в многоквартирном доме (в форме очного голосования) по адресу: г. Новый Уренгой, пр. Губкина дом 26

г. Новый Уренгой **«17» апреля 2016 г.**

Общая площадь дома составляет **24558,4** кв.м.

Площадь жилых и нежилых (коммерческих помещений), паркинг составляет **21 491,6 кв.м.,** в том числе:

- жилых помещений 15366,5 кв.м.;

- нежилых (коммерческих) помещений 2671,4 кв.м.;

- автостоянка 3453,7 кв.м.

В общем собрании в форме очного голосования приняли участие собственники жилых помещений общей площадью 12573, 9 кв.м., что составляет 58,5% голосов всех собственников помещений.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня Общего собрания.

1. Избрание секретаря общего собрания.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания.
3. Выбор способа управления многоквартирным домом – Управляющая компания.
4. Выбор Управляющей компании.
5. Создание Совета многоквартирного дома.

1. **Формулировка вопроса: Избрание секретаря общего собрания.**
   Утвердить кандидатуру секретаря.
   Секретарь: Хуснимордановa Гульнара Рашидовна кв. 167

За 100% голосов

Против 0 голосов

Воздержался – 0 голосов

Решение принято единогласно.

2. **Формулировка вопроса: Избрание счетной комиссии общего собрания.**

   Утвердить кандидатуру счетной комиссии.

   Счетная комиссия: Хайруллин Булат Алфирович (кв.3), Гребенюк Дарья Андреевна (кв. 95), Иванова Ирина Владиславовна (кв. 120)

За 100% голосов

Против 0 голосов

Воздержался – 0 голосов

Решение принято единогласно.

3. **Формулировка вопроса: Выбор Управляющей компании.**

В соответствии со ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, предлагаем выбрать способом управления многоквартирным жилым домом управление управляющей компанией.

За 100% голосов

Против 0 голосов

Воздержался – 0 голосов

Решение принято единогласно.

4. **Выбор управляющей компании.**

Предлагаем выбрать Управляющую компанию многоквартирного дома: проспект Губкина дом 26, ООО «Управляющая компания Северный дом» с 18 апреля 2016 года, с которой все собственники заключают договор управления многоквартирным домом на срок 5 (пять) лет.

За 100% голосов

Против 0 голосов

Воздержался – 0 голосов

Решение принято единогласно.

5. **Создание совета многоквартирного дома.**

Предлагаем создать совет многоквартирного дома для представления интересов Собственников помещений и организации оперативного взаимодействия с Управляющей компанией:

Председатель Совета многоквартирного дома: Чупанов Алексей Иванович (кв. 24)

Члены Совета многоквартирного дома:

Мурашкина Анна Эдуардовна (кв. 144)

Гребенюк Дарья Андреевна (кв. 95)

Фоминых Николай Викторович (кв. 93)

Зарожная Инна Аркадьевна (кв. 105)

Голышев Владимир Николаевич (197)

Садовников Евгений Алексеевич (кв. 14)

За 100% голосов

Против 0 голосов

Воздержался – 0 голосов

Решение принято единогласно.

Протокол составлен в двух экземплярах.

Секретарь собрания_____/Г.Р. Хуснимордановa/

Счетная комиссия:

_____/ Б.А. Хайруллин/

_____/Д.А. Гребенюк/

_____/И.В. Иванова/

Председатель Совета многоквартирного дома _____/А.И. Чупанов/

Члены многоквартирного дома:

_____/А.Э. Мурашкина/

_____/Д.А. Гребенюк/

_____/И.А. Зарожная/

_____/Н.В. Фоминых/

_____/В.Н. Голышев/

_____/Е.А. Садовников/