П Р О Т О К О Л № 3

Внеочередного общего собрания собственников в многоквартирном доме 1/1 А, расположенном по адресу: г. Новый Уренгой, мкр. Восточный, проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Новый Уренгой **«02» декабря 2017 г.**

Очная часть общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме состоялась 27 ноября 2017 года с 19 часов 00 минут до 21 часа 20 минут, во втором подъезде многоквартирного дома.

Заочная часть собрания состоялась в период с 27 ноября 2017 года по 01 декабря 2017 года.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников помещений в многоквартирном доме: 01 декабря 2017 года 21 часов 00 минут.

Дата и место подведения итогов голосования: 27 ноября 2017 года, второй подъезд многоквартирного дома: мкр. Восточный, дом 1, корпус 1А.

Инициатор проведенного собрания: Кирзунов Виталий Александрович, собственник жилых помещений: квартиры №1, №2, общей площадью 139,9 кв. м. Реквизиты документов, подтверждающих право собственности: № 89-89/008-89/008/300/2015-3469/6 от 27.03.2015 г.; № 89-89/008-89/300/2015-3474/3 от 27.03.2015 г.

Количество собственников, принявших участие в очном голосовании, в Приложении 1 к настоящему Протоколу.

Приглашенные: Генеральный директор ООО «УК Северный дом» Попова Татьяна Александровна.

Общая площадь многоквартирного дома составляет **5434,9** кв. м.

Площадь жилых и нежилых (коммерческих помещений), составляет **3474,7,** в том числе:

- жилых помещений 3160,9 кв. м.;
- нежилых (коммерческих) помещений 313,8 кв. м.;

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании, общей площадью **2225,1** кв. м., что составляет **64,04 %** голосов всех собственников помещений.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня Общего собрания

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания.
3. Утверждение положения о Совете многоквартирного дома.
4. Установка системы видеонаблюдения.

1. Формулировка вопроса: Избрание председателя и секретаря общего собрания.

Предложено: ***Секретарь Усенко Т.В. кв. 13.***
Председатель ***Кирзунов В.А., кв. 1, 2.***

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов м^2	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2182,8	98,10	0	0	42,3	1,90

Решение принято: избрать председателем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Кирзунова Виталия Александровича, секретарем – Усенко Татьяну Валентиновну.

2. **Формулировка вопроса: Избрание счетной комиссии общего собрания.**

Предложено утвердить кандидатуры счетной комиссии:
Жгунова Виталия Александровича., кв. 3; Никитину Екатерину Андреевну., кв. 20.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов м^2	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2118,5	95,21	0	0	106,6	4,79

Решение принято: утверждены кандидатуры счетной комиссии: Жгунов В.А., Никитина Е.А.

3. **Формулировка вопроса: Утверждение положения о Совете многоквартирного дома.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов м^2	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2011,9	90,42	74,2	3,33	139	6,25

Решение принято: Положение о Совете многоквартирного дома утверждено.

4. **Формулировка вопроса**: Установка системы видеонаблюдения.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов м^2	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2025,7	91,04	75,6	3,40	123,8	5,56

Решение «За» принято большинством голосов.

Председатель общего собрания _____ В.А. Кирзунов

Секретарь общего собрания _____ Т.В. Усенко

Члены счетной комиссии _____ В.А. Жгунов

_____ Е.А. Никитина