Утверждаю
Генеральный директор
ООО "УК Северный дом"
Т.А.Попова

# Отчет
## об исполнении управляющей организацией договора управления многоквартирного дома расположенного по адресу: пр. Губкина дом 21Б

| № п.п. | Наименование видов жилищных услуг | Стоимость ЖКУ, руб, с НДС | | | Задолженность, руб. | Начислено, руб. | Оплачено, руб. | Задолженность, руб. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | на 1 кв.м | в месяц | в год | на 01.01.16г | за 2016г. | за 2016г. | на 31.12.16г. |
| 1 | 2 | | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | **Жилищные услуги** | | | | | | | |
| 1.1 | Содержание общего имущества жилого дома | 8,62 | 46 841,97 | 562 103,61 | | | | |
| 1.2 | Ручная уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома | 3,45 | 18 747,66 | 224 971,86 | | | | |
| 1.3 | Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации | 7,82 | 42 494,69 | 509 936,22 | | | | |
| 1.4 | Проведение технических осмотров, технического обслуживания, мелкого ремонта, аварийного обслуживания | 11,84 | 64 339,78 | 772 077,35 | | | | |
| 1.5 | Содержание лифтов | 8,95 | 48 635,22 | 583 622,66 | | | | |
| 1.6 | Вывоз твердых бытовых отходов | 2,35 | 12 770,14 | 153 241,70 | | | | |
| | **ИТОГО:** | **43,03** | **233 829,45** | **2 805 953,42** | **605 445,58** | **2 805 953,42** | **2 696 069,22** | **715 329,78** |
| 1.7 | Утилизация мусора | 1,01 | 5 488,44 | 65 861,33 | 14 058,32 | 65 862,07 | 63 298,51 | **16 621,88** |
| | **Итого по содержанию с НДС** | | **239 317,90** | **2 871 814,75** | **619 503,90** | **2 871 815,49** | **2 759 367,73** | **731 951,66** |
| | **Всего по содержанию с НДС** | | **239 317,90** | **2 871 814,75** | **619 503,90** | **2 871 815,49** | **2 759 367,73** | **731 951,66** |
| | **Всего по содержанию без НДС** | | **202 811,78** | **2 433 741,31** | **525 003,31** | **2 433 741,94** | **2 338 447,23** | **620 298,02** |
| 2 | **Коммунальные услуги** | | | | | | | |
| 2.1 | Отопление | | | | 426 671,76 | 971 125,86 | 1 041 150,79 | 356 646,83 |
| 2.2 | Электроснабжение | | | | 11 296,46 | | 3 931,96 | 7 364,50 |
| 2.3 | Холодное водоснабжение | | | | 73 219,25 | 264 593,78 | 233 254,99 | 104 558,04 |
| 2.4 | Горячее водоснабжение | | | | 192 077,71 | 663 970,85 | 572 450,12 | 283 598,44 |
| 2.5 | Водоотведение | | | | 147 057,70 | 505 550,12 | 445 377,25 | 207 230,57 |
| | **Итого коммунальные услуги** | | | | **850 322,88** | **2 405 240,61** | **2 296 165,11** | **959 398,38** |
| | **Всего** | | | | **1 469 826,78** | **5 277 056,10** | **5 055 532,84** | **1 691 350,04** |

Экономист ООО "УК Северный дом" Кадабнюк В.М.Кадабнюк