Утверждаю
Генеральный директор
ООО "УК Северный дом"
_____ Т.А.Попова

# Отчет
## об исполнении управляющей организацией договора управления многоквартирного дома расположенного по адресу: мкр. Олтимистов дом 4 корпус 3

| № п.п. | Наименование видов жилищных услуг | Стоимость ЖКУ, руб, с НДС | | Задолженность, руб. | Начислено, руб. | Оплачено, руб. | Задолженность, руб. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | в месяц | в год | на 01.01.16г | за 2016г. | за 2016г. | на 31.12.16г. |
| 1 | 2 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | **Жилищные услуги** | | | | | | |
| 1.1 | Содержание общего имущества жилого дома | 73 444,38 | 881 332,56 | | | | |
| 1.2 | Ручная уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома | 35 675,20 | 428 102,40 | | | | |
| 1.3 | Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации | 69 067,61 | 828 811,38 | | | | |
| 1.4 | Проведение технических осмотров, технического обслуживания, мелкого ремонта, аварийного обслуживания | 103 447,02 | 1 241 364,25 | | | | |
| 1.5 | Содержание лифтов | 75 592,15 | 907 105,85 | | | | |
| 1.6 | Вывоз твердых бытовых отходов | 19 848,22 | 238 178,63 | | | | |
| | **ИТОГО:** | **377 074,59** | **4 524 895,07** | **896 730,29** | **4 524 895,07** | **4 301 403,58** | **1 120 221,78** |
| 1.7 | Утилизация мусора | 47 997,13 | 102 366,13 | 20 166,20 | 102 460,75 | 97 141,81 | 25 485,14 |
| | **Итого по содержанию** | **425 071,72** | **4 627 261,21** | **916 896,49** | **4 627 355,82** | **4 398 545,39** | **1 145 706,92** |
| 1.8 | По содержанию квартир (юрлица) | 9 025,96 | 108 311,52 | | | | |
| | **Всего по содержанию с НДС** | **434 097,68** | **4 735 572,73** | **916 896,49** | **4 627 355,82** | **4 398 545,39** | **1 145 706,92** |
| | **Всего по содержанию без НДС** | **367 879,39** | **4 013 197,23** | **777 030,92** | **3 921 487,98** | **3 727 580,84** | **970 938,07** |
| 2 | **Коммунальные услуги** | | | | | | |
| 2.1 | Отопление | | | 375 632,51 | 1 373 181,52 | 1 302 876,71 | 445 937,32 |
| 2.2 | Электроснабжение | | | 13 720,18 | | 8 233,94 | 5 486,24 |
| 2.3 | Холодное водоснабжение | | | 82 615,88 | 390 549,82 | 328 196,69 | 144 969,01 |
| 2.4 | Горячее водоснабжение | | | 218 482,05 | 915 633,72 | 764 082,50 | 370 033,27 |
| 2.5 | Водоотведение | | | 168 435,26 | 724 986,30 | 613 037,64 | 280 383,92 |
| | **Итого коммунальные услуги** | | | **858 885,88** | **3 404 351,36** | **3 016 427,48** | **1 246 809,76** |
| | **Всего** | | | **1 775 782,37** | **8 031 707,18** | **7 414 972,87** | **2 392 516,68** |

Экономист ООО "УК Северный дом" Кадабнюк В.М.Кадабнюк