



**Отчет
об исполнении управляющей организацией договора управления
многоквартирного дома расположенного по адресу: мкр.Восточный дом 2 корпус 3А**

№ п.п.	Наименование видов жилищных услуг	Стоимость ЖКУ, руб, с НДС			Задолженность, руб. б.	Начислено, руб. за 2016г.	Оплачено, руб. за 2016г.	Задолженность, руб. на 31.12.16г.
		на 1 кв.м	в месяц	в год				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Жилищные услуги							
1.1	Содержание общего имущества жилого дома	8,62	19 169,16	230 029,87				
1.2	Ручная уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	3,45	7 672,11	92 065,32				
1.3	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	7,82	17 390,12	208 681,39				
1.4	Проведение технических осмотров, технического обслуживания, мелкого ремонта, аварийного обслуживания	11,84	26 329,79	315 957,50				
1.5	Содержание лифтов	8,95	19 903,01	238 836,12				
1.6	Вывоз твердых бытовых отходов	2,35	5 225,93	62 711,16				
	ИТОГО:	43,03	95 690,11	1 148 281,37	98 084,67	1 148 281,56	1 116 168,54	130 197,69
1.8	Утилизация мусора	1,01	2 246,04	24 706,42	2 231,32	26 952,60	26 228,97	2 954,95
	Итого по содержанию		97 936,15	1 172 987,79	100 315,99	1 175 234,16	1 142 397,51	133 152,64
	Всего по содержанию с НДС		97 936,15	1 172 987,79	100 315,99	1 175 234,16	1 142 397,51	133 152,64
	Всего по содержанию без НДС		82 996,74	994 057,45	85 013,55	995 961,15	968 133,48	112 841,22
2	Коммунальные услуги							
2.1	Отопление				103 438,39	579 294,91	588 342,83	94 390,47
2.2	Электроснабжение							
2.3	Холодное водоснабжение				6 778,41	97 641,30	93 364,96	11 054,75
2.4	Горячее водоснабжение				12 379,71	181 775,70	169 483,84	24 671,57
2.5	Водоотведение				11 026,71	162 902,95	154 098,30	19 831,36
	Итого коммунальные услуги				133 623,22	1 021 614,86	1 005 289,93	149 948,15
	Всего				233 939,21	2 196 849,02	2 147 687,44	283 100,79

Экономист ООО "УК Северный дом"

Кадабнюк

В.М.Кадабнюк