Утверждаю
Генеральный директор
ООО "УК Северный дом"
_____ Т.А.Попова

Отчет
об исполнении управляющей организацией договора управления многоквартирного дома расположенного по адресу: мкр. Восточный дом 3 корпус 3

№ п.п.	Наименование видов жилищных услуг	Стоимость ЖКУ, руб, с НДС			Задолженность, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Задолженность, руб.
		на 1 кв.м	в месяц	в год	на 01.01.16г	за 2016г.	за 2016г.	на 31.12.16г.
1	2		4	5	6	7	8	9
1	**Жилищные услуги**							
1.1	Содержание общего имущества жилого дома	12,36	68 146,86	817 762,27				
1.2	Ручная уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	3,05	16 816,17	201 794,09				
1.3	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	7,82	43 115,57	517 386,81				
1.4	Проведение технических осмотров, технического обслуживания, мелкого ремонта, аварийного обслуживания	11,84	65 279,84	783 358,03				
1.5	Содержание лифтов	8,95	49 345,82	592 149,87				
1.6	Вывоз твердых бытовых отходов	2,35	12 956,72	155 480,69				
	ИТОГО:	**46,37**	**255 660,98**	**3 067 931,76**	**343 129,20**	**3 067 931,76**	**2 959 479,57**	**451 581,39**
1.8	Утилизация мусора	1,01	5 568,63	66 823,62	7 412,00	66 823,68	64 399,57	9 836,11
	Итого по содержанию		**261 229,61**	**3 134 755,38**	**350 541,20**	**3 134 755,44**	**3 023 879,14**	**461 417,50**
1.9	По содержанию квартир (юрлица)	46,37	10 377,61	124 531,27				0,00
	Всего по содержанию с НДС		**271 607,22**	**3 259 286,65**	**350 541,20**	**3 134 755,44**	**3 023 879,14**	**461 417,50**
	Всего по содержанию без НДС		**230 175,61**	**2 762 107,33**	**297 068,81**	**2 656 572,41**	**2 562 609,44**	**391 031,78**
2	**Коммунальные услуги**							
2.1	Отопление				310 772,03	1 395 407,99	1 385 887,16	320 292,86
2.2	Электроснабжение				3 168,68			3 168,68
2.3	Холодное водоснабжение				34 797,95	263 155,07	249 127,80	48 825,22
2.4	Горячее водоснабжение				89 190,38	645 480,93	610 040,20	124 631,11
2.5	Водоотведение				67 349,41	498 022,92	473 833,47	91 538,86
	Итого коммунальные услуги				**505 278,45**	**2 802 066,91**	**2 718 888,63**	**588 456,73**
	Всего				**855 819,65**	**5 936 822,35**	**5 742 767,77**	**1 049 874,23**

Экономист ООО "УК Северный дом" _____ В.М.Кадабнюк