

Утверждаю
 Генеральный директор
 ООО "УК Северный дом"
 Т.А.Попова



**Отчет
 об исполнении управляющей организацией договора управления
 многоквартирного дома расположенного по адресу: мкр. Восточный дом 4 корпус 2**

№ п.п.	Наименование видов жилищных услуг	Стоимость ЖКУ, руб, с НДС			Задолженность, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Задолженность, руб.
		на 1 кв.м	в месяц	в год				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Жилищные услуги							
1.1	Содержание общего имущества жилого дома	8,61	47 422,33	569 067,96				
1.2	Ручная уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	3,24	17 845,34	214 144,04				
1.3	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	7,82	43 071,15	516 853,83				
1.4	Проведение технических осмотров, технического обслуживания, мелкого ремонта, аварийного обслуживания	11,84	65 212,59	782 551,07				
1.5	Содержание лифтов	8,95	49 294,99	591 539,87				
1.6	Вывоз твердых бытовых отходов	2,35	12 943,38	155 320,52				
	ИТОГО:	42,81	235 789,77	2 829 477,29	519 195,66	2 829 477,39	2 746 525,39	602 147,66
1.7	Утилизация мусора	1,01	5 563,06	66 756,71	12 019,70	66 756,71	64 855,43	13 920,98
	Итого по содержанию		241 352,83	2 896 234,00	531 215,36	2 896 234,10	2 811 380,82	616 068,64
1.8	По содержанию квартир (юрлица)	42,81	2 126,80	25 521,61				
	Всего по содержанию с НДС		243 479,63	2 921 755,61	531 215,36	2 896 234,10	2 811 380,82	616 068,64
	Всего по содержанию без НДС		206 338,67	2 476 064,07	450 182,51	2 454 435,68	2 382 526,12	522 092,07
2	Коммунальные услуги							
2.1	Отопление				459 032,11	1 275 938,48	1 346 792,26	388 178,33
2.2	Электроснабжение				9 407,46		378,17	9 029,29
2.3	Холодное водоснабжение				79 654,84	291 559,52	273 897,70	97 316,66
2.4	Горячее водоснабжение				144 337,86	643 371,48	590 433,19	197 276,15
2.5	Водоотведение				136 190,64	524 010,79	491 252,89	168 948,54
2.6	Домофон				1 713,47		169,46	1 544,01
	Итого коммунальные услуги				830 336,38	2 734 880,27	2 702 923,67	862 292,98
	Всего				1 361 551,74	5 631 114,37	5 514 304,49	1 478 361,62

Экономист ООО "УК Северный дом"

Кадабнюк

В.М.Кадабнюк